



12+

РАДУГА

Информ

№ 5 (1864)

30 января 2025 г.

Издаётся с 1997 года.

В каждый дом!

ОФИЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИИ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2025

№ 47

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРЕДНЕЙ РАСЧЕТНОЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ НА I КВАРТАЛ 2025 ГОДА

В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 08.06.2005 № 77-ОЗ «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества граждан и признания их малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», постановлением Губернатора Владимирской области от 13.01.2006 № 5 «О реализации Закона Владимирской области от 08.06.2005 № 77-ОЗ «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества граждан и признания их малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», решением городского Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный от 28.12.2009 № 26/193 «О реализации Закона Владимирской области от 08.06.2005 № 77-ОЗ «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества граждан и признания их малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», заключением оценщика Егорова В.Е., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», статьёй 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Установить для определения размера дохода и стоимости имущества граждан и признания их малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда среднюю расчетную рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области на I квартал 2025 года в размере 50 880 (Пятьдесят тысяч восемьсот восемьдесят) рублей.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по городскому хозяйству.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ».

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА

С.С. ОЛЕСИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.01.2025

№ 52

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 31.12.2015 № 2255 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНЫХ МАРШРУТОВ РЕГУЛЯРНЫХ ПАССАЖИРСКИХ ПЕРЕВОЗОК В ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В связи с необходимостью внесения изменений в реестр муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок в ЗАТО г. Радужный Владимирской области, в целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению закрытого административно-территориального образования г. Радужный Владимирской области (далее – ЗАТО г. Радужный Владимирской области), в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 г. №220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 31.12.2015 № 2255 «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок в ЗАТО г. Радужный Владимирской области»:

- 1.1. Изложить реестр муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок в ЗАТО г. Радужный Владимирской области в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- 1.2. Изложить Порядок формирования и ведения реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок ЗАТО г. Радужный Владимирской области в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по городскому хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга - Информ» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования.

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА

С.С. ОЛЕСИКОВ

Приложение № 1

к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 22.01.2025 № 52

РЕЕСТР Муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок ЗАТО г. Радужный Владимирской области (в новой редакции)

Регистрационный номер маршрута п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименования промежуточных остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок		Наименования улиц, автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту		Протяженность маршрута (км)		Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид регулярных перевозок	Информация о транспортных средствах, которые используются для перевозки по маршруту регулярных перевозок			Максимальный срок эксплуатации	Характеристики, влияющие на качество перевозок, и доли транспортных средств каждого класса с такими характеристиками в процентах от максимального количества транспортных средств соответствующего класса	Экологические характеристики транспортных средств, которые используются для перевозки по маршруту	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование, место нахождения юридического лица, адрес эл.почты, ИНН, ОГРН (ОГРНИП), фамилия, имя и, если имеется, отчество индивидуального предпринимателя (в том числе участников договора простого товарищества), осуществляющих перевозки по маршруту	Дата вынесения решения об установлении маршрута, реквизиты решения	Дата вынесения решения об изменении маршрута, реквизиты решения	Документ на право осуществления регулярных перевозок	Срок действия документа на право осуществления регулярных перевозок	Дата вынесения решения о заключении контракта, предоставления права на получение свидетельства и реквизиты таких решений	Расписание по муниципальному маршруту регулярных перевозок	
			В прямом направлении	В обратном направлении	В прямом направлении	В обратном направлении	В прямом направлении	В обратном направлении			вид	Количество	класс												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	1	Поклонный крест - Первостроителей - Городское кладбище	Поклонный крест - Первостроителей - Городской парк - Морская - Северная - ТЦ «Дельфин» - Автостанция - Торговая площадь - сады «Восточные» - Поклонный крест - ГИБДД - Производственная - КПП - Городская больница - Сады «Федурново» - Сады «Буланово» - Городское кладбище	Городское кладбище - Сады «Федурново» - Городская больница - КПП - Производственная - ГИБДД - Поклонный крест - Первостроителей - Городской парк - Морская - Северная - ТЦ «Дельфин» - Автостанция - Торговая площадь - Поклонный крест	Кольцевая автомобильная дорога вокруг 1 и 3 кварталов - автомобильная дорога межквартальной полосы от перекрестка жилого дома № 22 3 квартала до перекрестка у жилого дома № 1 3 квартала - автомобильная дорога от перекрестка у жилого дома № 16 1 квартала до очистных сооружений северной группы - кольцевая автомобильная дорога вокруг 1 и 3 кварталов - автомобильная дорога от КПП на въезде в город до перекрестка у жилого дома № 1 1 квартала - Собинский район - Собинка - Вышманово - Буланово - Коняево (по согласованию)	Собинский район «Собинка-Вышманово-Буланово-Коняево» (по согласованию) - автомобильная дорога от КПП на въезде в город до перекрестка у жилого дома № 1 1 квартала - кольцевая автомобильная дорога вокруг 1 и 3 кварталов - автомобильная дорога межквартальной полосы от перекрестка жилого дома № 22 3 квартала до перекрестка у жилого дома № 1 3 квартала - Собинский район - Собинка-Вышманово-Буланово - Коняево» (по согласованию)	20,9	11,5	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус	2	Б; С; М*	не предусмотрено	Наличие аппаратуры спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS; - Оснащение устройствами дополнительного сопровождения визуальной информации для информирования и ориентирования инвалидов по зрению; - минимальное количество мест, всего, в том числе для сидения - 60/26; наличие системы отопления, вентиляции, кондиционирования	любой	1/1/2025	Общество с ограниченной ответственностью «АТП Радуга», ИНН 330 0015451, ОГРН 1243300007323, 600910, Владимирская область, г. Радужный, 10 квартал, дом 3, E-Mail: atp_raduga@mail.ru	10.01.2016 ст.26 Федерального закона от 13.07.2015 №220-ФЗ; постановление администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 31.12.2015 № 2255			муниципальный контракт	6/30/2025	Протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от 12.12.2024 г. № 0328300000324000154	Приложение № 1, № 2 к реестру муниципальных маршрутов. Актуальное расписание размещается на официальном сайте: https://www.raduzhnyi-city.ru/about/dependents/atp/raspisanie-dvizheniya-avtobusov-na-gorodskom-marshrute-i-stoimost-proezdazda.php

Примечание: *Б; С; М: где: Б- автобусы большого класса; С- автобусы среднего класса; М- автобусы малого класса.

Заместитель главы администрации города по городскому хозяйству

В.А. Попов

Председатель МКУ «ГКМХ»

О.Г. Митенин

(НАЧАЛО НА СТР. 1)

Table with 16 columns: Registration number, Route name, Order number, Stop name, Winter period, Summer period, Day of departure, Day of arrival, Period of action, Day of departure, Time of departure, Day of arrival, Time of arrival, Day of departure, Time of arrival, Period of action. Content: Приложение № 1 к реестру муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок ЗАТО г. Радужный Владимирской области. Прямое расписание по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок Владимирской области.

Table with 16 columns: Registration number, Route name, Order number, Stop name, Winter period, Summer period, Day of departure, Day of arrival, Period of action, Day of departure, Time of departure, Day of arrival, Time of arrival, Day of departure, Time of arrival, Period of action. Content: Приложение № 2 к реестру муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок ЗАТО г. Радужный Владимирской области. Обратное расписание по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок Владимирской области.

Приложение № 2 к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 22.01.2025 № 52

ПОРЯДОК формирования и ведения реестра муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок ЗАТО г. Радужный Владимирской области (в новой редакции)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования и ведения Реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок ЗАТО г. Радужный Владимирской области (далее - Реестр). 2. Реестр ведется муниципальным казенным учреждением «Городской комитет муниципального хозяйства ЗАТО г. Радужный Владимирской области» (далее - уполномоченный орган) в электронном виде путем внесения специалистом уполномоченного органа, курирующим пассажирские перевозки ЗАТО г. Радужный Владимирской области (далее - ответственное лицо), соответствующих реестровых записей и их изменения.

II. СТРУКТУРА РЕЕСТРА

Реестр содержит следующие сведения о муниципальном маршруте: 1. Регистрационный номер маршрута регулярных перевозок; 2. Порядковый номер маршрута регулярных перевозок, который присвоен ему установившим данный маршрут уполномоченным органом исполнительной власти муниципального образования; 3. Наименование маршрута с указанием начального и конечного остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок в виде наименований поселений, в границах которых расположены начальный остановочный пункт и конечный остановочный пункт по данному маршруту в соответствии с паспортом муниципального маршрута регулярных перевозок; 4. Наименование промежуточных остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок или наименование поселений, в границах которых расположены промежуточные остановочные пункты; 5. Наименование кварталов (улиц), автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок; 6. Протяженность маршрута регулярных перевозок; 7. Порядок посадки и высадки пассажиров (только в установленных остановочных пунктах или, если это не запрещено настоящим Федеральным законом, в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте по маршруту регулярных перевозок); 8. Вид регулярных пассажирских перевозок; 9. Виды транспортных средств и классы транспортных средств, которые используются для перевозок по маршруту регулярных перевозок, максимальное количество транспортных средств каждого класса; 10. Максимальный срок эксплуатации транспортных средств (если данные сведения предусмотрены контрактом или заявкой на участие в открытом конкурсе, представленной участником открытого конкурса, которому предоставлено право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемому тарифам); 11. Характеристики транспортных средств, влияющие на качество перевозок, и доли транспортных средств каждого класса с такими характеристиками в процентах от максимального количества транспортных средств соответствующего класса (если данные сведения предусмотрены решением об установлении или изменении маршрута регулярных перевозок, контрактом либо заявкой на участие в открытом конкурсе, представленной участником открытого конкурса, которому предоставлено право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемому тарифам); 12. Экологические характеристики транспортных средств, которые используются для перевозок по маршруту регулярных перевозок; 11. Дата начала осуществления регулярных перевозок (вводится по результатам торгов); 12. Наименование, место нахождения (для юридического лица), государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, фамилия, имя и, если имеется, отчество, место жительства (для индивидуального предпринимателя), государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, которому предоставлено право осуществления перевозок по маршруту регулярных перевозок, адрес электронной почты. Если право осуществления перевозок по маршруту регулярных перевозок предоставлено участникам договора простого товарищества, данные сведения указываются в отношении каждого участника договора простого товарищества; 13. Даты вынесения решений об установлении, изменении или отмене маршрута регулярных перевозок, о заключении контракта либо предоставлении права осуществления регулярных перевозок по нерегулируемому тарифам и реквизиты таких решений; 14. Документ на право осуществления регулярных перевозок (свидетельство, контракт) и срок действия документа на право осуществления регулярных перевозок; 15. Дата вынесения решения о заключении контракта, предоставления права на получение свидетельства и реквизиты таких решений, реквизиты таких решений. 16. Расписание маршрута регулярных перевозок. Допускается не включать в реестры муниципальных, межмуниципальных, смежных межрегиональных маршрутов регулярных перевозок сведения о расписании, если данные сведения размещены в информационной системе, предусмотренной нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и обеспечена доступность данных сведений для пассажиров. 17. В случае, если трасса маршрута в прямом и обратном направлениях движения транспортных средств различна, в соответствующих графах реестра указываются сведения соответственно в отношении прямого и обратного направления движения транспортных средств

III. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ СВЕДЕНИЙ В РЕЕСТР

1. Ведение Реестра осуществляется ответственным лицом путем внесения сведений о муниципальном маршруте в связи с открытием новых, изменением или закрытием существующих маршрутов, а также в случае изменения иных сведений, содержащихся в Реестре, не влекущих изменения или исключения маршрута. 2. Для действующих маршрутов в Реестре указываются ранее присвоенные номера муниципальных маршрутов. Для открываемых новых муниципальных маршрутов присваиваются новые номера. 3. Открытие и изменение муниципального маршрута удостоверяется внесением муниципального маршрута в реестр муниципальных маршрутов. 4. Муниципальные маршруты регулярных перевозок, считающиеся установленными или измененными со дня вступления в силу пункта 1 - 10 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» сведений о данных маршрутах соответственно в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок или изменения таких сведений в этом реестре. 5. Администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области, принявшая решение об отмене муниципального маршрута регулярных перевозок, обязана уведомить об указанном решении юридическое лицо, индивидуального предпринимателя, уполномоченного участника договора простого товарищества, осуществляющих регулярные перевозки по соответствующему маршруту, не позднее ста восьмидесяти дней до дня вступления указанного решения в силу. 6. Сведения о муниципальном маршруте вносятся в Реестр на основании постановления администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области. 7. Сведения об открытии, изменении или закрытии муниципального маршрута должны быть внесены в Реестр не позднее пяти рабочих дней со дня

принятия соответствующего постановления администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области. 8. Об открытии, изменении и закрытии муниципальных маршрутов уполномоченный орган не позднее чем за десять дней оповещает население через средства массовой информации, а также специальными объявлениями в транспортных средствах и на остановочных пунктах. 9. Обновление Реестра муниципальных маршрутов, размещенного на официальном сайте администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области в сети Интернет, производится не позднее десяти рабочих дней после внесения в него изменений. IV. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В РЕЕСТРЕ 1. Сведения, содержащиеся в Реестре, являются открытыми и общедоступными и размещаются на официальном сайте администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области в сети Интернет. 2. Предоставление сведений, содержащихся в Реестре, на бумажном носителе осуществляется уполномоченным органом по запросам заинтересованных лиц в виде выписки из Реестра, выдаваемых бесплатно в течение 15 календарных дней с даты поступления запроса.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2025 № 54

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 07.08.2023 № 1011 «ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ОТРАСЛИ ОБРАЗОВАНИЯ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 06.02.2017 № 2/12 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных, казенных и автономных учреждений ЗАТО г. Радужный Владимирской области», рекомендациями постановления Правительства Владимирской области от 28.12.2024 № 867 «О внесении изменений в постановление Правительства Владимирской области от 23.06.2023 № 432», руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Внести в приложение к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 07.08.2023 № 1011 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений отрасли образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области» (далее – Положение) следующие изменения: 1.1. Подпункт 1.6.3 пункта 1.6 изложить в следующей редакции: «1.6.3. Педагогических работников – 11600 рублей.». 1.2. Абзац 4 пункта 6.6 изложить в следующей редакции: « - награжденным знаком «Отличник физической культуры и спорта», имеющим почетное звание «Почетный работник сферы образования Российской Федерации» и другие ведомственные почетные звания Министерства просвещения Российской Федерации, Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, название которых начинается со слов «Почетный работник», - 10%». 1.3. В разделе 3 «Вспомогательный персонал» приложения № 7 к Положению слова «уборщик производственных и служебных помещений» заменить словами «уборщик служебных помещений». 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города, начальника управления образования. 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА С.С. ОЛЕСИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2025 № 76

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ - АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ИЗЪЯТОГО У СОБСТВЕННИКА ПО РЕШЕНИЮ СУДА

Во исполнении решения Арбитражного суда Владимирской области от 15.05.2024 по делу № А11-8846/2023, в соответствии со ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Провести публичные торги по продаже объекта незавершенного строительства, изъятого у собственника - общества с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Спектр»: - объект незавершенного строительства – блокированный жилой дом с кадастровым номером 33:23:000103:147, степень готовности объекта незавершенного строительства 12%, площадь застройки 997,5 кв.м., расположен по адресу: Владимирская область, МО городской округ ЗАТО город Радужный, квартал 7/2 Благодар, д. 2А, на земельном участке с кадастровым номером 33:23:000103:153. 2. Публичные торги в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести через продажу на аукционе в электронной форме. 3. Комиссии по приватизации муниципального имущества ЗАТО г. Радужный Владимирской области, назначенной распоряжением главы города ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 25.11.2008 № 970 (с изменениями), подготовить извещение о проведении аукциона имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления. 4. Определить организатором торгов имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, администрацию ЗАТО г. Радужный Владимирской области в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области. 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области. 6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ» и размещению на официальном сайте муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области raduzhny-city.ru.

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА С.С. ОЛЕСИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2025 № 78

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ОТ 04.08.2014 Г. № 944 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДЕТЯМ-СИРОТАМ И ДЕТЯМ, ОСТАВИВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВИВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Внести изменения в приложение № 1 к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный от 04.08.2014 г. № 944 «Об утверждении Положения о комиссии по вопросам предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма жилых помещений на территории ЗАТО г. Радужный», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению. 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города, начальника управления образования. 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-Информ».

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА С. С. ОЛЕСИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2025 № 78

Приложение к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 27.01.2025 № 78 «Приложение № 1 к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 04.08.2014 № 944

Состав комиссии по вопросам предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

- Олесиков Сергей Сергеевич - врио главы города – председатель комиссии
- Путилова Татьяна Николаевна - заместитель главы администрации города, начальник управления образования – заместитель председателя комиссии;
- Евдокимова Светлана Романовна - начальник отдела опеки и попечительства управления образования администрации ЗАТО г. Радужный – секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Горшкова Ольга Михайловна - заместитель главы администрации города по финансам и экономике, начальник финансового управления;
- Исаева Татьяна Сергеевна - начальник юридического отдела администрации ЗАТО г. Радужный;
- Лисецкий Сергей Владимирович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный;
- Терентьева Ольга Владимировна - главный бухгалтер управления образования администрации ЗАТО г. Радужный;
- Полов Вадим Анатольевич - заместитель главы администрации города по городскому хозяйству;
- Сергеева Марина Валентиновна - директор КУ ВО «Ордел социальной защиты населения по ЗАТО г. Радужный (по согласованию);
- Солодджин Андрей Валентинович - врач-нарколог ГБУЗ «Городская больница» ЗАТО г. Радужный (по согласованию).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2025

№ 88

ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИЗ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 92 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком включения жилых помещений в специализированный жилищный фонд (исключения из специализированного жилищного фонда) ЗАТО г. Радужный Владимирской области, утвержденного постановлением администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 04.05.2023 № 606, руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Исключить из специализированного жилищного фонда (жилые помещения в общежитиях) ЗАТО г. Радужный Владимирской области жилые помещения, расположенные по следующему адресу:
 - Владимирская область, г. Радужный, квартал 9, д.6/1, кв. 124 кадастровый номер 33:23:000112:878, общей площадью 38,2 кв. м., в том числе жилой площадью 25,9 кв. м.;
 - Владимирская область, г. Радужный, квартал 9, д.6/1, кв. 159 кадастровый номер 33:23:000112:889, общей площадью 39,1 кв. м., в том числе жилой площадью 26,8 кв. м.;
 - Владимирская область, г. Радужный, квартал 9, д.6/2, кв. 406 кадастровый номер 33:23:000112:924, общей площадью 22,3 кв. м., в том числе жилой площадью 12,0 кв. м.
- принадлежние муниципальному образованию ЗАТО г. Радужный Владимирской области на праве собственности.
- Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области внести соответствующие изменения в реестр жилищного фонда ЗАТО г. Радужный.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ».

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА

С.С. ОЛЕСИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2025

№ 92

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 21.03.2018 № 418 (РЕДАКЦИЯ ОТ 28.10.2024 № 1413)

В целях поддержки участников специальной военной операции, имеющих ограниченные физические возможности, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в приложение постановления администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 21.03.2018 № 418 «Об утверждении межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области» следующие изменения:
 - После слов «Члены комиссии:» добавить слова «Игнатосян Ирина Вадимовна - социальный координатор Филиала Государственного фонда поддержки участников Специальной военной операции «Защитники Отечества» по Владимирской области (по согласованию);»;
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по городскому хозяйству.
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ».

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА

С.С. ОЛЕСИКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2025

№ 93

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.10.2018 № 1580 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА МЕДИЦИНСКИХ РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В целях совершенствования системы оплаты труда медицинских работников муниципальных бюджетных образовательных организаций ЗАТО г. Радужный Владимирской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Трудовым кодексом Российской Федерации, решением Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 06.02.2017 № 2/12 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных, казенных и автономных учреждений ЗАТО г. Радужный Владимирской области», руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в приложение к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 29.10.2018 № 1580 «Об утверждении Положения об оплате труда медицинских работников муниципальных бюджетных образовательных организаций ЗАТО г. Радужный Владимирской области» (далее – приложение) следующие изменения:
 - Пункт 2.1 приложения изложить в следующей редакции:
 - «2.1. Размеры базовых должностных окладов работников организаций составляют:
 - по профессиональной квалификационной группе «Медицинский и фармацевтический персонал первого уровня» - 15270 рублей;
 - по профессиональной квалификационной группе «Средний медицинский и фармацевтический персонал» - 17722 рубля;
 - по профессиональной квалификационной группе «Врачи и провизоры» - 27689 рублей».
 - Пункты 2.2.1 – 2.2.3 приложения изложить в следующей редакции:
 - «2.2.1. ПКГ «Медицинский и фармацевтический персонал первого уровня»:

Квалификационный уровень	Базовый должностной оклад (руб.)	Повышающий коэффициент квалификационного уровня	Должностной оклад (руб.)	Наименование должности
1 квалификационный уровень	15270	1,0	15270	Санитар (санитарка), санитарка (мойщица)

2.2.2. ПКГ «Средний медицинский и фармацевтический персонал»:

Квалификационный уровень	Базовый должностной оклад (руб.)	Повышающий коэффициент квалификационного уровня	Должностной оклад (руб.)	Наименование должности
2 квалификационный уровень	17722	1,1	19494	медицинская сестра диетическая
3 квалификационный уровень	17722	1,2	21266	медицинская сестра
4 квалификационный уровень	17722	1,3	23039	фельдшер

2.2.3. ПКГ «Врачи и провизоры»:

Квалификационный уровень	Базовый должностной оклад (руб.)	Повышающий коэффициент квалификационного уровня	Должностной оклад (руб.)	Наименование должности
2 квалификационный уровень	27689	1,1	30458	Врачи-специалисты

- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города, начальника управления образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

ВРИО ГЛАВЫ ГОРОДА

С.С. ОЛЕСИКОВ

ИЗВЕЩЕНИЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ИЗЪЯТОГО У СОБСТВЕННИКА ПО РЕШЕНИЮ СУДА, С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 33:23:000103:147

Администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области, именуемая в дальнейшем «Организатор аукциона», сообщает о проведении публичных торгов - аукциона в электронной форме по продаже объекта незавершенного строительства – блокированного жилого дома, изъятого у собственника по решению суда, с кадастровым номером 33:23:000103:147, расположенного по адресу: Владимирская область, МО городской округ ЗАТО город Радужный, квартал 7/2 Благодар, д. 2А, на земельном участке с кадастровым номером 33:23:000103:153.

Организатор аукциона: Администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области (КУМИ).

Наименование уполномоченного органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области, постановление от 24.01.2025 № 76 «О проведении публичных торгов - аукциона в электронной форме по продаже объекта незавершенного строительства, изъятого у собственника по решению суда».

Сведения о суде, принявшем решение об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов: Решением Арбитражного суда Владимирской области от 15.05.2024 по делу № А11-8846/2023 Исковые требования администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области к обществу с ограниченной ответственностью «Строительная фирма Спектр» об изъятии путем продажи с публичных торгов объекта незавершенного строительства, удовлетворены.

Резолютивная часть Решения Арбитражного суда Владимирской области от 15.05.2024 по делу № А11-8846/2023: «Изъять у общества с ограниченной ответственностью «Строительная фирма Спектр» объект незавершенного строительства – блокированный жилой дом, общей площадью застройки 997,5 кв. м., степень готовности 12% с кадастровым номером 33:23:000103:147, государственная регистрация права № 33:23:000103:147-33/001/2019-1 от 29.05.2019, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 33:23:000103:153 из земель населенных пунктов площадью 2326 кв. м., по адресу: Владимирская область, МО городской округ ЗАТО город Радужный, квартал 7/2 Благодар, д. 2А путем продажи с публичных торгов.»

Сведения об объекте незавершенного строительства и о земельном участке, на котором он расположен: объект незавершенного строительства – блокированный жилой дом с кадастровым номером 33:23:000103:147, степень готовности объекта незавершенного строительства 12%, площадь застройки 997,5 кв. м., расположен по адресу: Владимирская область, МО городской округ ЗАТО город Радужный, квартал 7/2 Благодар, д. 2А, на земельном участке с кадастровым номером 33:23:000103:153.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

- запрещение регистрации, и номер государственной регистрации 33:23:000103:147-33/094/2023-4 от 24.08.2023 на основании определения Арбитражного суда Владимирской области об обеспечении иска от 15.08.2023 по делу № А11-8846/2023.
- ипотека в силу закона, номер государственной регистрации 33:23:000103:147-33/001/2019-2 от 29.05.2019 на основании заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество ООО «Строительная фирма «Спектр» от 27.05.2019.

Земельный участок с кадастровым номером 33:23:000103:153, площадью 2326 +/- 17 кв. м., расположен по адресу: Владимирская область, МО городской округ ЗАТО город Радужный, квартал 7/2 Благодар, д. 2А, с разрешенным использованием – блокированная жилая застройка, категория земель – земли населенных пунктов.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.699 от 29.04.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Зона санитарной охраны действующего водозабора третьего пояса, состоящего из 16 скважин. 1. Запрещается размещать в третьем поясе склады минеральных удобрений, накопители промстоков, шламохранилища. 2. Запрещается организация неуброшенных объектов размещения отходов на территории третьего пояса ЗСО. Территория третьего пояса ЗСО имеет форму неправильного эллипса длиной 18240 м. и шириной 16800 м., вид/наименование: Зона санитарной охраны действующего водозабора третьего пояса, состоящего из 16 скважин, расположенного: Владимирская область, г. Радужный (юго-западная окраина), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения 21.04.2021, номер решения 99, наименование: ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;
- аренда, номер государственной регистрации 33:23:000103:153-33/050/2020-1 от 13.07.2020 на основании договора аренды земельного участка от 03.03.2020 № 1552-КС.

Земельный участок с кадастровым номером 33:23:000103:153 расположен в границах территориальной зоны градостроительного зонирования Ж-З «Зона индивидуальной, блокированной малоэтажной многоквартирной застройки (до 3 этажей) (Ж-З)». Виды разрешенного использования земельных участков установлены правилами землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 26.12.2016 № 18/94, размещены в общем доступе без взимания платы на официальном сайте муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области raduzhnyi-city.ruhttps://www.raduzhnyi-city.ru/city/gradostroitel'naya-deyatelnost/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki-zato-g-raduzhnyu/index.php(главная/город/градостроительная деятельность/градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный).

ЗАТО г. Радужный является закрытым административно-территориальным образованием, на территории которого действует особый режим въезда и ведения производственно-хозяйственной деятельности, установленные Законом Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», Положением об обеспечении особого режима безопасного функционирования в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены организации и (или) объекты, находящиеся в ведении Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2017 № 735, Инструкцией о пропускном режиме в контролируемой зоне ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

Согласно статье 8 Закона РФ от 14.07.1992 N 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании", сделки с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области, могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области, гражданами Российской Федерации, работающими на территории ЗАТО г. Радужный на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано ЗАТО, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

Участие иных граждан и юридических лиц в сделках с недвижимым имуществом, находящимся на территории закрытого административно-территориального образования г. Радужный Владимирской области, допускается по решению органов местного самоуправления ЗАТО г. Радужный Владимирской области, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

Допуск на территорию города иногородних граждан осуществляется в установленном порядке по пропускам. Пропуск оформляется на основании письменной заявки на имя главы города по адресу: 600910, Владимирская область, г. Радужный, 1 квартал, дом 55, либо на адрес электронной почты: radugn@avo.ru с обоснованием необходимости въезда на территорию ЗАТО г. Радужный Владимирской области, поданной не позднее десяти рабочих дней до дня въезда.

К заявлению прикладываются: копия паспорта гражданина, прибывающего на территорию ЗАТО г. Радужный Владимирской области, с отметкой о регистрации по месту жительства.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

Дата и время проведения аукциона – 11.03.2025 в 10.00 по московскому времени.

Место проведения аукциона - электронная торговая площадка АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Порядок проведения аукциона – в соответствии с регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона – 3 543 000 (три миллиона пятьсот сорок три тысячи) рублей 00 копеек – в том числе НДС – 708 600 (семьсот восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации товаров (работ, услуг) на территории Российской Федерации признаются объектом налогообложения НДС. В соответствии с пунктом 4 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации на территории Российской Федерации имущества, реализуемого по решению суда, налоговая база определяется исходя из цены реализуемого имущества. Налоговым агентом признается орган, уполномоченный осуществлять реализацию указанного имущества.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 35 430 (тридцать пять тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек.

Форма заявки на участие в аукционе

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru в соответствии с ее Регламентом. Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Подача заявки осуществляется из «личного кабинета» претендента. «Личный кабинет» является персональным рабочим разделом на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему извещению, размещения ее электронного образа с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящих условиях, на сайте электронной торговой площадки www.roseltorg.ru.

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенных электронной подписью.

Допустимый размер файла 20 Мбайт (включительно) в следующих форматах: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

Для участия в аукционе заявитель представляет следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в

(ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТР. 4)

(НАЧАЛО НА СТР. 3)

аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Согласно пункту 5 статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в публичных торгах не могут участвовать должник, организация, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Претендент вправе не позднее дня окончания рассмотрения заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Порядок приема заявок на участие в аукционе

Заявки принимаются круглосуточно на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Время – московское.

Начало приема заявок на участие в электронном аукционе – 01.02.2025 в 08.00 по московскому времени.

Окончание приема заявок на участие в электронном аукционе – 07.03.2025 в 23.59 по московскому времени.

Рассмотрение заявок, документов претендентов и признание претендентов участниками аукциона осуществляется – 10.03.2025 в 10.00 по московскому времени.

Организатор торговне вправе отказаться от проведения аукциона.

Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений,

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе,

- подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Размер задатка, порядок его внесения и возврата, банковские реквизиты счета для перечисления задатка

Не позднее времени окончания приема заявок для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10% начальной цены продажи муниципального имущества, что составляет 354 300, 00 (триста пятьдесят четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

Для внесения задатка на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки при аккредитации претендента открывает ему лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному претенденту реквизиты этого счета.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлжит размещению в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ», на официальном сайте муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области raduzhny-city.ru, на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru, на официальном сайте для размещения информации torgi.gov.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являющегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

Приложение № 1

Организатору аукциона в электронной форме
Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации
ЗАТО г. Радужный Владимирской области

ЭЛЕКТРОННАЯ ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

с открытой формой подачи предложений о цене имущества

г. Радужный

«__» _____ 20__ г.

Заполняется претендентом (его полномочным представителем)

ФИО (наименование юридического лица) претендента _____

Документ, удостоверяющий личность _____ серия _____ № _____

Выдан (кем, дата выдачи) _____ г.

ИНН (для физических лиц) _____

Место жительства (место нахождения юр.лица) _____

Контактный телефон _____

ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____

(для юридических лиц)

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка:

С условиями аукциона по продаже ознакомлен в полном объеме.

Имущество осмотрено мной лично, претензий к техническому состоянию не имеется.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, приведенным в извещении о проведении аукциона.

Даю согласие на использование организатором аукциона моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ (_____)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2

ДОГОВОР № _____
купи-продажи объекта незавершенного строительства

г. Радужный

«__» _____ 20__ года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области, действующий без доверенности от имени общества с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Спектр»-ИНН 3308002006, ОГРН 1033303406773, юридический адрес: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 34, помещение 6-21, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____

_____ действующего на основании _____, с

одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

в соответствии с решением Арбитражного суда Владимирской области от 15.05.2024 по делу № А11-8846/2023, постановлением администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 24.01.2025 № 76 «О проведении публичных торгов – аукциона в электронной форме по продаже объекта незавершенного строительства, изъятого у собственника по решению суда», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола от _____ № _____ «_____», Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность следующее имущество:

- объект незавершенного строительства – блокированный жилой дом с кадастровым номером 33:23:000103:147, степень готовности объекта незавершенного строительства 12%, площадь застройки 997,5 кв.м., расположен по адресу: Владимирская область, МО городской округ ЗАТО город Радужный, квартал 7/2 Благодар, д. 2А (далее – Имущество).

1.2. Указанное Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 33:23:000103:153, площадью 2326+/-17 кв.м., расположенном по адресу: Владимирская область, МО городской округ ЗАТО город Радужный, квартал 7/2 Благодар, д. 2А, с разрешенным использованием – блокированная жилая постройка, категория земель – земли населенных пунктов. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации покупателю Имущества оформляется право аренды указанного земельного участка.

1.3. На момент подписания настоящего Договора Имущество осмотрено Покупателем лично. Претензий Покупателя к техническому состоянию Имущества не имеется.

1.4. Имущество принадлежит обществу с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Спектр» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 29.05.2019 сделана запись регистрации № 33:23:000103:147-33/001/2019-1.

1.5. ЗАТО г. Радужный Владимирской области является закрытым административно-территориальным образованием, на территории которого действует особый режим въезда и ведения производственно-хозяйственной деятельности, установленные Законом Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», Положением об обеспечении особого режима безопасного функционирования в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены организации и (или) объекты, находящиеся в ведении Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2017 № 735, Инструкцией о пропускном режиме в контролируемой зоне ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

2. Цена, порядок и условия оплаты

2.1. Цена Договора составляет _____ (_____) рублей _____ копеек (в том числе НДС – _____ рублей _____ копеек).

2.2. Внесенный Покупателем задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ копеек засчитывается в счёт оплаты приобретаемого Имущества и перечисляется в доходную часть бюджета ЗАТО г. Радужный Владимирской области в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора Сторонами.

2.3. Покупателю надлежит произвести оплату стоимости Имущества с учетом НДС безналичным расчетом в сумме _____ (_____) рубль _____ копейки.

Указанные денежные средства вносятся Покупателем на счет Продавца в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

БИК _____, ОКТМО _____,

ИНН _____, КПП _____,

Казначейский счет (р/сч) _____

Банк получателя _____

Единый казначейский счет (к/сч) _____

2.4. НДС в сумме _____ (_____) рублей _____ копейку уплачивается Продавцом в соответствии с пунктом 4 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.5. Стороны в течение 3-х рабочих дней со дня полной оплаты Покупателем приобретенного Имущества подписывают акт сверки расчётов, который служит основанием для передачи Имущества Покупателю по акту приема-передачи.

2.6. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности Покупателя на Имущество, производятся за счёт средств Покупателя.

3. Приём-передача Имущества

3.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять по акту приема-передачи Имущество не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты Покупателем приобретаемого Имущества, произведённой в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Договора.

3.2. С даты подписания акта приема-передачи имущества Покупатель принимает права владения и пользования Имуществом, в том числе обязанность по его сохранности и содержанию.

3.3. Право собственности Покупателя на приобретаемое Имущество возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности на него в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения Покупателем обязательств по оплате стоимости Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения денежного обязательства, от неоплаченной суммы за каждый день просрочки платежа.

4.2. В случае неисполнения Продавцом обязательства по передаче Имущества Продавец уплачивает Покупателю пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства по передаче Имущества, от цены Договора за каждый день просрочки передачи.

4.3. В случае, если Покупатель в нарушение условий Договора откажется принять Имущество или оплатить его в сроки, установленные настоящим Договором, Продавец вправе расторгнуть настоящий Договор в установленном законодательством порядке.

4.4. В иных случаях нарушения Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый из которых находится у «Продавца», второй - у «Покупателя», третий – у предыдущего правообладателя Объекта.

6. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации

ЗАТО г. Радужный Владимирской области

1 квартал, дом 55, каб. 329, г. Радужный, Владимирская область, 600910,

Тел.: (49254) 3-29-51,

факс: (49254) 3-29-51

Е-mail: kumiraduga@yandex.ru

ОГРН 1033303402131,

ИНН 330800785, КПП 330801001

Финансовое управление администрации

ЗАТО г. Радужный (КУМИ ЗАТО г. Радужный,

л/сч. 03283004720)

Р/сч 03231643177370002800

ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК

по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377

к/сч 40102810945370000020

Должность

(подпись, ФИО)

м.п.

(подпись)

Учредитель, издатель - администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

Главный редактор - В.В. СКАРГА.

Информационный бюллетень администрации ЗАТО г. Радужный «Радуга-информ» №5 (1864) от 30.01.2025 г. (12+)

Адрес издателя, редакции: 600910, Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, д. 55, тел. 3-29-48, E-mail: radugainform@nprtmgr.kv

Зарегистрирован в Центральном региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства о средствах массовой информации Комитета Российской Федерации по печати (г.Тверь) 17.06.97г. Рег. № Т-1055.

Авторы опубликованных материалов несут персональную ответственность за подбор и точность приведенных фактов. Редакция не несет ответственность за объявления от физ. лиц, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности на основании ст. 1 п. 5 ФЗ РФ «О рекламе». Любое использование материалов газеты «Р-И» допускается только с разрешения ее правообладателя - редакции «Р-И».

Компьютерная верстка: Е. Бобровой.

Отпечатано 30.01.2025 г. с оригинал-макетов редакции информационного бюллетеня «Радуга-информ» в ОАО «Владимирская офсетная типография». 600036, г. Владимир, ул. Благонравова, 3.

Подпись в печать 29.01.2025 г.,

по графику в 14.00, по факту - в 14.00.

Заказ 44005. Тираж 100 экз. Цена - бесплатно.