

**Доклад**  
**об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории**  
**муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области**  
**и его эффективности за 2021 год**

**Раздел 1. Состояние нормативного правового регулирования в сфере**  
**муниципального жилищного контроля на территории муниципального**  
**образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области**

Исполнение муниципального жилищного контроля осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации;
- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- законом Владимирской области от 18.04.2013 № 44-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере жилищных отношений на территории Владимирской области»;
- Уставом муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области;
- Положением «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области», утвержденным постановлением администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 26.04.2013 № 554.
- административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской

области, утвержденным постановлением администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 13.11.2017 № 1802.

## **Раздел 2. Организация муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области**

Исполнителем функции по муниципальному жилищному контролю является администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в форме проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда, Федеральным законодательством, законодательством Владимирской области, а также муниципальными правовыми актами ЗАТО г. Радужный Владимирской области на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

Функциями по осуществлению муниципального контроля являются:

- принятие решения о проведении проверки;
- подготовка к проведению проверки, направление уведомления о проведении проверки;
- проведение проверки;
- оформление результатов проверки;
- проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований;
- организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Наименование и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций:

- постановление администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 26.04.2013 № 554. «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области»;
- постановление администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 13.11.2017 № 1802 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области».

Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля, взаимодействуют в установленном порядке с

Владимирской прокуратурой по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах.

Функции по осуществлению муниципального контроля подведомственными организациями не осуществляются.

Мероприятий по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов в 2021 году не проводилось.

### **Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального жилищного контроля**

Финансовое обеспечение исполнения функции муниципального жилищного контроля не предусмотрено, так как специалист, на которого возложено исполнение обязанностей по муниципальному контролю, не освобожден от выполнения своих основных должностных обязанностей.

Численность сотрудников, осуществляющих муниципальный контроль - 2 единицы.

Специалист органа муниципального жилищного контроля, выполняющий функции по контролю, имеет высшее профессиональное образование.

Средняя нагрузка на одного работника по фактически выполненному объему функций по контролю в 2021 году составила 0 проверок. При этом работником на регулярной основе проводятся организационно-отчетные мероприятия по муниципальному жилищному контролю.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю в области муниципального жилищного контроля в 2021 году не привлекались.

### **Раздел 4. Проведение муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области**

За период с 01 января по 30 декабря 2021 года плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

За отчетный период случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлены.

Внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились в связи с отсутствием оснований для их проведения.

#### **Раздел 5. Действия органов муниципального жилищного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений**

В 2021 году внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках муниципального жилищного контроля не проводились.

В целях принятия мер предупредительного характера, направленных на недопущение индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами нарушений обязательных требований, администрацией ЗАТО г. Радужный Владимирской области в течение 2021 года проводилась информационно-разъяснительная работа по вопросам действующего законодательства Российской Федерации.

#### **Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального жилищного контроля**

<b>№ п/п</b>	<b>Показатель эффективности муниципального контроля в области торговой деятельности</b>	<b>Значение за 2021 год (в процентах от общего количества)</b>
1	Выполнение плана проведения проверок	0%
2	Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано	0%
3	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными	0%
4	Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по	0%

	результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	
5	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю);	0%
6	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя	0%
7	Доля проведенных внеплановых проверок	0%
8	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок	0%
9	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда	0%
10	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения	0%

	дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений	
11	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения	0%
12	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях	0%
13	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания	0%
14	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц);	0%
15	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	0%
16	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба);	0%

17	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний	0%
18	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах);	0%
19	Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей);	0%
20	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел	0%

### **Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля**

В связи с передачей администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области полномочий по осуществлению регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области, проверки по муниципальному жилищному контролю не проводятся.