Приложение к решению

Совета народных депутатов ЗАТО г.Радужный

от 08.06.2020 года № 9/42

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в решение Совета народных депутатов ЗАТО г.Радужный Владимирской области от 25.05.2020 года № 8/38 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в связи с распространением новой коронавирусной инфекции»**

Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Дать согласие администрации ЗАТО г.Радужный Владимирской области по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО г.Радужный Владимирской области, и земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления ЗАТО г.Радужный Владимирской области, которые заключены до 01.04.2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации - исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг:

* 1. На предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:
		1. Отсрочка предоставляется с 01.04.2020 года по 01.10.2020 года, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктом 1.2. настоящего решения, - с 01.07.2020 года по 01.10.2020 года;
		2. Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;
		3. В связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);
		4. Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;
		5. Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.
	2. Освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 01.04.2020 года по 01.07.2020 года. Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.04.2020 года».