

ПОРЯДОК

установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются на территории ЗАТО г. Радужный

1. Настоящий Порядок определяет процедуру установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – детей-сирот (лиц)) в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, в целях предоставления указанной категории лиц мер социальной поддержки в виде однократного предоставления благоустроенного жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения.

2. Проживание детей-сирот (лиц) в ранее занимаемых жилых помещениях нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются признается невозможным при наличии одного из следующих обстоятельств:

2.1. Проживание на любом законном основании в жилом помещении граждан:

2.1.1. Лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот (лиц), (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2.1.2. Страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, совместное проживание с которыми в одном помещении невозможно;

2.2. Жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации.

2.3. Общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающего в данном жилом помещении на территории ЗАТО г. Радужный, менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в ЗАТО г. Радужный, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот (лиц).

3. Администрация ЗАТО г. Радужный, осуществляя государственные полномочия по опеке и попечительству (далее – орган опеки и попечительства), принимает заявления о признании невозможности проживания в жилом помещении детей-сирот (лиц) с приложением документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, от:

- законных представителей детей-сирот (лиц) в течение 30 дней со дня достижения подопечным возраста 14 лет или возникновения обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания в жилом помещении, указанных в пункте 2 Порядка;

- детей-сирот (лиц), объявленными полностью дееспособными

(эмансипированными);

- детей-сирот (лиц) в случае, если до 01.01.2013 года или не реализовано право на обеспечение жилыми помещениями.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

- паспорт ребенка-сироты (лица) или свидетельство о рождении (при отсутствии паспорта);

- документы о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности или документ, подтверждающий право пользования ребенком-сиротой (лицом) ранее занимаемых жилым помещением;

- документы, подтверждающие статус ребенка-сироты (лица) (решение суда о лишении родителей родительских прав, решение суда о признании лица умершим либо безвестно отсутствующим, о признании родителя недееспособным, свидетельство о смерти родителей);

- документы, удостоверяющие личность и статус законного представителя;

- выписку из домовой книги или справку о составе семьи о совместно проживающих с ребенком-сиротой (лицом), совершеннолетних и несовершеннолетних лицах, а также справку о технических характеристиках жилого помещения, выданную организацией по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства (справка БТИ).

Дополнительно заявителем предоставляются в случаях, предусмотренных:

- подпунктом 2.1.1. пункта 2.1. Порядка, вступившее в законную силу решение суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения;

- подпунктом 2.1.2. пункта 2.1. настоящего Порядка, документы органов здравоохранения, подтверждающие наличие заболеваний гражданина, проживающего в жилом помещении;

- пунктом 2.2. Порядка, заключение межведомственной комиссии, образованной в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47;

5. Документы и (или) информация, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, запрашиваются органом местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия, если такие документы и информация не были представлены заявителями.

6. Органы опеки и попечительства рассматривают заявление, все предоставленные документы и на их основании в течение 25 дней со дня поступления принимают решение о признании невозможности или возможности проживания в жилом помещении ребенка-сироты (лица), оставшегося без попечения родителей.

7. Решение оформляется постановлением администрации ЗАТО г. Радужный, второй экземпляр которого в течение 5 дней направляется заявителю.

8. Решение администрации ЗАТО г. Радужный может быть обжаловано в судебном порядке.