

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
г.РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ЗАТО г.РАДУЖНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2014 – 2016 ГОДЫ**

УТВЕРЖДЕН
решением Совета народных депутатов
ЗАТО г.Радужный
от 28.10.2013 г. № 18/93

Настоящий «Прогнозный план приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Радужный Владимирской области на 2014 – 2016 годы» (далее – прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.62 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Основной целью реализации прогнозного плана является повышение эффективности использования муниципального имущества ЗАТО г.Радужный.

Приватизация в 2014 - 2016 годах будет направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- пополнение доходной части городского бюджета;
- развитие городского хозяйства;
- повышение эффективности деятельности хозяйствующих субъектов;
- создание благоприятных условий для развития бизнеса;
- привлечение инвестиций в реальный сектор экономики.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО г.Радужный, может изменяться и дополняться на основании решений Совета народных депутатов ЗАТО г.Радужный в течение очередного финансового года.

При приватизации объектов недвижимости в соответствии с пунктом 5 статьи 27 Земельного Кодекса Российской Федерации, на земельные участки, необходимые для обслуживания объектов недвижимости, оформляется право аренды.

Решение о сроках приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования ЗАТО г.Радужный, а также способ приватизации определяются постановлением администрации ЗАТО г.Радужный.

Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в городской бюджет ЗАТО г.Радужный.

Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из муниципальной собственности ЗАТО г.Радужный пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Особенности отношений, возникающих в связи с отчуждением из муниципальной собственности ЗАТО г.Радужный недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого имущества, устанавливаются Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2014-2016 годах

№ п/п	Наименование имущества	Юридический адрес предприятия, местонахождение имущества	Остаточная стоимость на 01.01.2013, тыс.руб.	Планируемая цена продажи, тыс.руб.
2014 год				
1.	Здание нежилое 17.110	г.Радужный, 17 квартал, 110	1 413,7	2 113,5
2.	Поступления за имущество, проданное в рассрочку в порядке приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ	г.Радужный	-	886,5
ИТОГО на 2014 год:			1 413,7	3 000,0
2015 год				
1.	База ВКТС	г.Радужный, 17 квартал, 75	1 495,6	1 500,0
2.	Здание станции подкачки тепловых сетей	г.Радужный, квартал 13/12, стр.1	376,0	427,2
3.	Поступления за имущество, проданное в рассрочку в порядке приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ	г.Радужный	-	72,8
ИТОГО на 2015 год:			1 871,6	2 000,0
2016 год				
1.	База сантехническая	г.Радужный, 17 квартал, 71, 72, 72А, 73, 73А	594,0	1 500,0
2.	Водопровод от колодца № 1 УВС-III подъема квартала 13/4 до колодца № 3 квартала № 13/12	г.Радужный, квартал 13/4 - квартал 13/12	0,00	280,0
3.	Водопровод от колодца № 2 квартала 13/4 до колодца № 4а квартала 16	г.Радужный, квартал 13/4 - квартал 16	38,4	100,0
4.	Водопровод от колодца № 4А до колодца № 7 квартала 16	г.Радужный, квартал 16	0,00	120,0
ИТОГО на 2016 год:			632,4	2 000,0
ВСЕГО на 2014-2016 годы			3 917,7	7 000,0

Заместитель главы администрации города,
председатель КУМИ ЗАТО г.Радужный

В.А.Семенович

Заместитель главы администрации города,
начальник финансового управления
администрации ЗАТО г.Радужный

О.М.Горшкова