|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложениек постановлению администрацииЗАТО г.Радужныйот 04.03.2019№ 296 |

План

мероприятий («дорожная карта») «Развитие жилищного строительства в 2019-2024 годах на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области»

I. Общее описание плана мероприятий («дорожной карты»)

 Реализация Плана мероприятий («Дорожной карты») ««Развитие жилищного строительства в 2019-2024 годах на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области»(далее – План мероприятий) призван улучшить жилищные условия и обеспечить решение социальных проблем граждан на территории ЗАТО г.Радужный.

II. Цели разработки Плана мероприятий («дорожной карты»), основные задачи.

Цель: увеличение объема ввода жилья на территории муниципального образования в соответствии с планами, установленными региональным проектом.

 Задачи:

- совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья;

- обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение;

- реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий.

III. Целевые показатели (индикаторы) Плана мероприятий («дорожной карты»).

Целевые показатели (индикаторы), которые должны быть достигнуты в ходе успешной реализации Плана мероприятий («дорожной карты»), приняты с учетом требований регионального проекта(приложение № 1 к Методическим рекомендациям по разработке Плана мероприятий («дорожной карты»).

Приняты следующие основные показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Базовое значение | Значение показателя по годам |
| Значе-ние | Дата | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. Объем жилищного строительства\* в год, тыс.кв.метров | 0,7 | 01.01.2019 | 0,8 | 0,9 | 0,9 | 1,0 | 1,1 | 1,1 |
| 2. Объем ввода в многоквартирных жилых домах, тыс.кв.метров | - | 01.01.2019 | - | - | - | - | - | - |
| 3. Объем ввода жилья, построенного населением, тыс.кв.метров | 0,7 | 01.01.2019 | 0,8 | 0,9 | 0,9 | 1,0 | 1,1 | 1,1 |
| 4. Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, га | 0,26 | 01.01.2019 | 0,24 | 0,36 | 0,38 | 2,3 | 3,0 | 1,7 |
| 5. Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий гражданам отдельных категорий\*\*, тыс.семей | 0,001 | 01.01.2019 | 0,004 | 0,007 | 0,003 | 0,004 | 0,004 | 0,004 |

Примечание: \*- Общая площадь введенных жилых домов определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и подсобных помещений в построенных населением индивидуальных жилых домах.

\*\* - Показатель 5 «Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий гражданам отдельных категорий» включает следующие категории граждан: молодые семьи, многодетные семьи, работники бюджетных организаций, ветераны и инвалиды, ветераны ВОВ.

III. Перечень основных мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Сроки реализации | Ответственный исполнитель  | Ожидаемый результат |
| Начало | Окончание |
| 1. Совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья |
| 1.1. Формирование предложений по участию в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.03.201901.03.202001.03.202101.03.202201.03.202301.01.2024 | МКУ «ГКМХ»  | Предложения по участию в программных мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации |
| 1.2. Реализация мероприятий по стимулированию развития жилищного строительства в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»(мероприятия по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, выделенным многодетным семьям под жилищное строительство), в т.ч.: | 2019 -2024 гг. | МКУ «ГКМХ» | Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, выделенных многодетным семьям под жилищное строительство |
| 1.2.1. Направление вДСА АВО заявки на выделение средств областного бюджета для финансирования мероприятий | 01.06.201901.06.202001.06.202101.06.202201.06.202301.06.2024 | 01.08.201901.08.202001.08.202101.08.202201.08.202301.08.2024 | МКУ «ГКМХ» | Заявки на участие |
| 1.2.2. Заключение соглашений с ДСА АВО | ежегодно в течение 30 дней после принятия закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период | МКУ «ГКМХ» | Соглашения |
| 2. Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение |
| 2.1. Реализация мероприятий по обеспечению территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», в т.ч.: | 2019-2024 гг. |  | Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности |
| 2.1.1. Направление в ДСА АВО заявки на выделение средств областного бюджета для финансирования мероприятий | 01.06.201901.06.202001.06.202101.06.202201.06.202301.06.2024 | 01.08.201901.08.202001.08.202101.08.202201.08.202301.08.2024 | МКУ «ГКМХ»КУМИ | Заявки на участие |
| 2.1.2. Заключение соглашений с ДСА АВО | ежегодно в течение 30 дней после принятия закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период | МКУ «ГКМХ»КУМИ | Соглашения |
| 2.2. Утверждение плана мероприятий по контролю за неиспользуемыми или неэффективно используемыми земельными участками с целью вовлечения их в оборот, в том числе в целях жилищного строительства | 10.01.2019 | 01.03.2019 | КУМИ | План мероприятий |
| 3. Реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий |
| 3.1. Мероприятия по обеспечению жильем молодых семей |
| 3.1.1. Формирование и представление в КМП АВО списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 15.06.201915.06.202015.06.202115.06.202215.06.202315.06.2024 | МКУ «ГКМХ» | Списки молодых семей |
| 3.1.2. Формирование и представление в ДСА АВО заявки на выделение средств из областного бюджета | 15.06.201915.06.202015.06.202115.06.202215.06.202315.06.2024 | 01.07.201901.07.202001.07.202101.07.202201.07.202301.07.2024 | МКУ «ГКМХ» | Заявки  |
| 3.1.3. Заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета | 15.02.201915.02.202015.02.202115.02.202215.02.202315.02.2024 | 01.03.201901.03.202001.03.202101.03.202201.03.202301.03.2024 | МКУ «ГКМХ» | Соглашение |
| 3.1.4. Предоставлены свидетельства о праве на социальную выплату на приобретение (строительство) жилья | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 31.12.201931.12.202031.12.202131.12.202231.12.202331.12.2024 | МКУ «ГКМХ» | Свидетельство о праве на социальную выплату |
| 3.2.Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей |
| 3.2.1. Формирование и утверждение списков участников многодетных семей | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.07.201901.07.202001.07.202101.07.202201.07.202301.07.2024 | МКУ «ГКМХ» | Список многодетных семей |
| 3.2.2. Формирование и представление в ДСА АВО заявки на выделение средств из областного бюджета | 15.07.201915.07.202015.07.202115.07.202215.07.202315.07.2024 | 15.08.201915.08..202015.08.202115.08..202215.08.202315.08.2024 | МКУ «ГКМХ» | Заявка |
| 3.2.3. Заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета | 01.02.201901.02.202001.02.202101.02.202201.02.202301.02.2024 | 01.03.201901.03.202001.03.202101.03.202201.03.202301.03.2024 | МКУ «ГКМХ» | Соглашение |
| 3.2.4. Предоставление свидетельств о праве на социальную выплату на приобретение (строительство) жилья | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 31.12.201931.12.202031.12.202131.12.202231.12.202331.12.2024 | МКУ «ГКМХ» | Свидетельство о праве на социальную выплату |
| 3.3. Мероприятия по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством |
|  3.3.1. Формирование и представление в ДСА АВО заявки на выделение средств на обеспечение жильем отельных категорий граждан | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.02.201901.02.202001.02.202101.02.202201.02.202301.02.2024 | МКУ «ГКМХ» | Заявка |
| 3.3.2. Формирование и представление в ДСА АВО списка граждан, изъявивших желание получить субсидию | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.07.201901.07.202001.07.202101.07.202201.07.202301.07.2024 | МКУ «ГКМХ» | Списки  |
| 3.3.3. Предоставление субсидий или единовременных денежных выплат на приобретение (строительство) жилья, свидетельств о праве на жилищную субсидию  | 01.01.201901.01.202001.01.202101.01.202201.01.202301.01.2024 | 31.12.201931.12.202031.12.202131.12.202231.12.202331.12.2024 | МКУ «ГКМХ» | НПА о предоставлении выплаты, свидетельство  |

ДСА АВО – департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области;

КМП АВО – комитет по молодежной политике администрации Владимирской области;

НПА – нормативный правовой акт

МКУ «ГКМХ» - муниципальное казенное учреждение «Городской комитет муниципального хозяйства ЗАТО г. Радужный Владимирской области»

КУМИ – Комитет по управлению муниципальным имуществом ЗАТО г. Радужный Владимирской области.