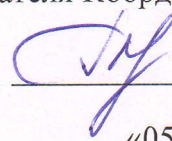


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации города
по финансам и экономике, начальник финансового управления,
заместитель председателя Координационного совета



О.М. Горшкова

«05» декабря 2023 года

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Координационного Совета по содействию развития малого и среднего предпринимательства на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области

Место проведения: 600910, г. Радужный Владимирской области, 1 квартал, дом 55, кабинет 320.

Дата и время проведения: 05.12.2023 г., 15:00, каб. 301

Члены Совета:

Колгашкин Андрей Валерьевич	- глава города, председателя Координационного Совета
Горшкова Ольга Михайловна	- заместитель главы администрации города по финансам и экономике, начальник финансового управления, заместитель председателя Координационного Совета;
Квардицкая Оксана Викторовна	- заместитель начальника отдела экономики администрации ЗАТО г.Радужный Владимирской области, секретарь Координационного Совета;
Симонова Татьяна Павловна	- начальник отдела экономики администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области;
Олесиков Сергей Сергеевич	- заместитель главы администрации города, руководитель аппарата;
Найдухов Сергей Андреевич	- председатель Совета народных депутатов ЗАТО г.Радужный Владимирской области;
Лисецкий Сергей Владимирович	- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом;
Стебельский Игорь Владимирович	- исполнительный директор ООО «Орион-Р»
Присутствовали:	
Хвостенко Виктор Сергеевич	- директор ООО «БиоХимФарм»;
Зорин Александр Александрович	- директор ООО «ДИП 4»;
Пономаренко Дмитрий Юрьевич	- генеральный директор ООО «Метод»;
Волков Сергей Александрович	- генеральный директор ЗАО «Радугаэнерго»;
Платонов Максим Александрович	- генеральный директор ООО «Владимирский Стандарт»;
Лепехина Наталья Васильевна	- генеральный директор ЗАО «Электон»

Повестка дня

1. Строительство жилья для привлечения работников на предприятия города.
2. Открытие проезда от ГБУЗ «Городская больница ЗАТО г.Радужный Владимирской области» до 13 площадки.
3. Участие во Владимирском инвестиционном конгрессе-2023 в г.Суздаль 7-8 декабря 2023 г.
4. Разное.

Ход обсуждения:

Вступительным словом глава города, председатель Координационного Совета поприветствовал членов Совета и присутствующих на Совете представителей предпринимательского сообщества города, подчеркнув, что подобные встречи - это, в первую очередь, возможность обсудить интересующие предпринимателей вопросы и получить на них ответы от администрации города, совместно принять оптимальные решения в направлении развития предпринимательства и процветания нашего города.

По первому вопросу повестки дня А.В. Колгашкин пояснил, что поскольку в городе есть потребность в увеличении объемов жилищного строительства, жилье является одним из актуальных строительных проектов в городе. На территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области генеральным планом и правилами землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный предусмотрено перспективное строительство объектов жилищного строительства. В настоящее время в администрации ЗАТО г. Радужный имеется в наличии проектно-сметная документация, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы, на строительство муниципального 116-ти квартирного 9-ти этажного жилого дома № 21 общей площадью квартир 6 300 м² в 9 квартале. В 2022 г. проектно-сметная документация была актуализирована, произведен пересчет сметой стоимости в текущих ценах и получено положительное заключение о проверке достоверности определения этой сметной стоимости. Стоимость строительства составляет около 500 млн.руб. и планируется оно за счет внебюджетных источников, ввиду отсутствия возможностей финансирования данного мероприятия из бюджета города и области.

Наличие проектно-сметной документации на строительство является хорошим условием для привлечения инвесторов для строительства жилья в городе, но вместе с тем необходимо понимать, на сколько будет востребовано жилье во вновь построенном многоквартирном доме. В связи с чем, глава города обратился к руководителям предприятий с просьбой проработать вопрос и оценить финансовую возможность приобретения квартир для работников своих организаций в планируемом к постройке многоквартирном доме.

По второму вопросу повестки дня для снятия ограничений по проезду автотранспорта по автомобильной дороге от перекрестка у жилого дома № 1 квартала 1 до квартала 13 было рассмотрено несколько вариантов решений:

- Устройство новой пешеходной дорожки вдоль автодороги от перекрестка у жилого дома № 1 квартала 1 до квартала 13. Разработана проектно-сметная документация. Сметная стоимость работ по устройству новой дорожки в ценах на 2024 г. составляет более 12 млн.руб.;

- Ремонт существующей пешеходной дорожки от КНС-49 в квартале 9 до квартала 13. В этом случае требуется проведение работ на устройство нормативного освещения пешеходной дорожки. Разработана проектная документация. Стоимость работ более 1 млн.руб. Кроме того, для удобства прохода жителей осуществлен предварительный расчет стоимости работ по демонтажу существующего металлического перехода через теплотрассу, подъем тепловых сетей, ремонт участка пешеходной

дорожки. Предварительная стоимость работ составляет 8,7 млн.руб. В случае принятия данного решения потребуется разработка проектной документации стоимостью до 500 тыс.руб. Общая стоимость работ составит не менее 11 млн.руб.

- Проведение работ по освещению существующей пешеходной дорожки от КНС-49 в квартале 9 до квартала 13.

По третьему вопросу А.В. Колгашкин проинформировал предпринимателей, что в период с 7 по 8 декабря 2023 года в городе Суздале пройдет Владимирский инвестиционный конгресс - 2023. Организаторами конгресса выступают Правительство Владимирской области и АНО «Агентство экономического развития Владимирской области». Он рассказал, что на конгрессе с участием представителей федеральных структур, руководителей органов исполнительной власти, бизнес-структур и институтов развития регионов ЦФО будут обсуждаться вопросы развития промышленности, агропромышленного комплекса, туризма, малого и среднего предпринимательства, подчеркнув, что особое место в деловой программе конгресса будет отведено теме ответственного ведения бизнеса и предложил руководителям предприятий рассмотреть возможность участия в данном мероприятии.

В ходе заседания директором ООО «ДИП 4» А.А. Зориным был поднят вопрос о качестве воды на СП-17. Глава города А.В. Колгашкин пояснил, что получено положительное заключение государственной экспертизы на проектно-сметную документацию на строительство станции водоподготовки на территории УВС третьего подъема стоимостью более 400 млн.руб.

Строительство станции водоподготовки на территории УВС третьего подъема производительностью 4800 куб. м/сутки обусловлено необходимостью улучшения качества питьевой воды, путем понижения таких показателей, превышающих предельную допустимую концентрацию, как мутность, жесткость, железо и фториды.

Службами администрации проведена работа по включению строительства указанного объекта в государственную программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры во Владимирской области» регионального проекта «Чистая вода» национального проекта «Жилье и городская среда» с целью получения субсидии из федерального и областного бюджетов на строительство станции водоподготовки в 2024 году.

Рекомендовано:

Представителям предпринимательского сообщества города:

- проработать вопрос и предоставить в адрес администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области информацию об оценке финансовой возможности приобретения квартир для работников своих организаций в планируемом к постройке многоквартирном доме в 9 квартале;

- в целях повышения статуса предприятий, их узнаваемости предоставлять в редакцию официального информационного бюллетеня администрации ЗАТО г. Радужный «Радуга-информ» информацию для печати о развитии своего предприятия, значимых событиях;

- рассмотреть возможность участия во Владимирском инвестиционном конгрессе-2023 в г. Суздаль 7-8 декабря 2023 г.

Секретарь Координационного совета

О.В. Квардицкая