



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ			
№ п/п	Наименование	Этаж.	Примечания
<b>ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ</b>			
1	Общественно-торговый центр (профилакторий, бассейн, спортивная площадка, игровая комната, кафе и т.д.)	1-3	инженерный проект
2	Детский сад на 250 мест	1-2	инженерный проект
3	Спортивный центр, площадь 500 кв. м.	1-2	инженерный проект
4	Центр детского творчества	1-2	инженерный проект
<b>ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ</b>			
5	Площадь озеленения на 100 посадочных мест	1	-
6	Площадь сезонной торговли	1	-
7	Спортивная площадка	6	-
8	Спортивный зал	1	-
9	Детская (спортивная) площадка	12	-
<b>ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛИЩНЫЕ ЗДАНИЯ</b>			
№ п/п	Наименование	Этаж.	Примечания
10	100-квартирный жилой дом	5-9	инженерный проект
11	40-квартирный жилой дом	5-9	инженерный проект
12	48-квартирный жилой дом	5-9	инженерный проект
	Всего квартир		2520

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	плотность застройки (кв. м)	-	2980
2	плотность застройки (кв. м)	-	3
3	интенсивность жилищного фонда (кв. м/га)	-	16,8
4	общая площадь жилищного фонда (кв. м)	-	12548
5	количество квартир	-	42
6	количество этажей	-	2700
ПРОЦЕНКИ			
7	Площадь территории, кв. м	39,0	39,0
8	Жилая зона	2,2	17,6
9	Зона комплексного жилищного строительства	31,6	10,3
10	Зона жилищного строительства	31,6	10,3
11	Зона жилищного строительства	31,6	10,3
12	Зона жилищного строительства	31,6	10,3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории проекта планировки
	Контур здания
	Границы земельного участка
	Водоотвод
	Водоснабжение
	Линия канализации
	Линия канализации
	Линия канализации
	Линия канализации
	Линия канализации
	Линия канализации

Проект планировки территории площадью 39 га в юго-западной части 9 квартала ЗАТО город Радужный  
 000 "Инженерное проектирование"  
 ЛП: ВК 1:500  
 000 "Инженерное проектирование"