

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Владимирской области
"Владимирский строительный колледж"

Архитектурный проект по благоустройству и озеленению
территории Территория общественно-торгового центра в г. Радужный

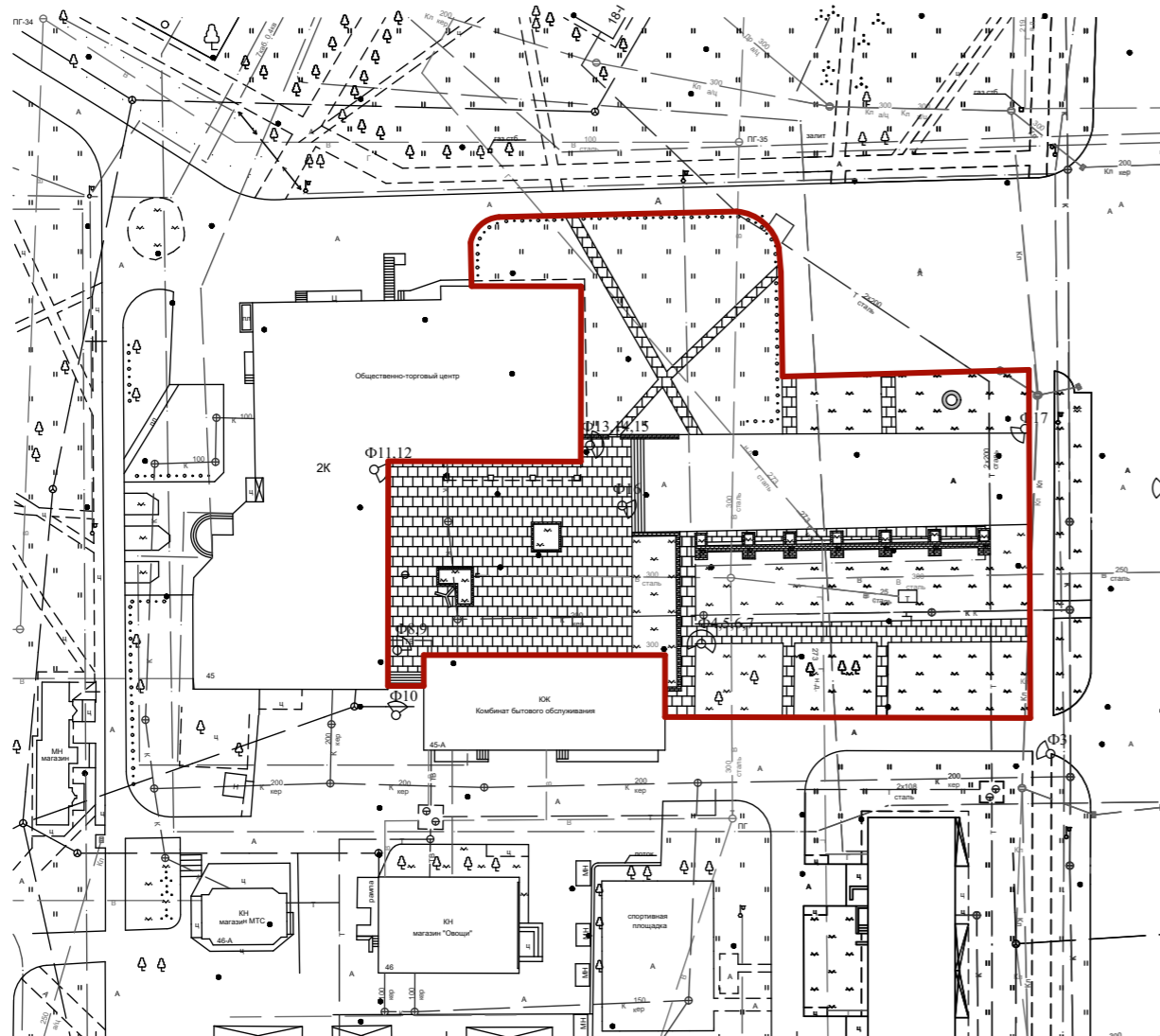
По адресу: Владимирская область, г. Радужный, 1-й квартал, 45

Выполнил студент гр. А-117
Жезлова М.М.
Руководитель: Головлева О.С.

Содержание

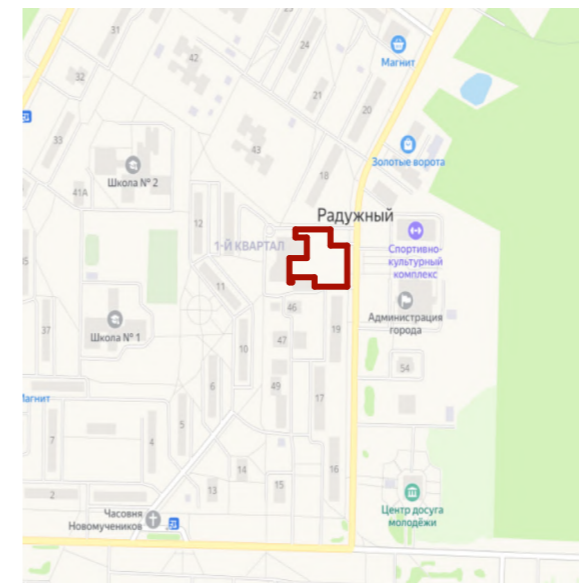
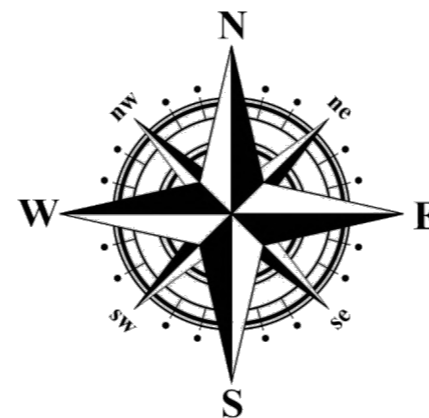
Наименование	Лист
Опорный план Ситуационная схема	3
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	4
Схема функционального зонирования М 1:1000	5
Схема дорожно-пешеходной активности М 1:1000	6
Схема осветительного оборудования М 1:1000	7
Видовая точка 1	8
Видовая точка 2	9
Видовая точка 3	10
Малые архитектурные формы	11

						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							п	2	11
Выполнил:	Жезлова М.М.					Содержание	ВСК зр. А-117		
Руководитель:	Головлева О.С.								



Условные обозначения к опорному плану:

— Границы проектируемой территории



Условные обозначения к ситуационной схеме:

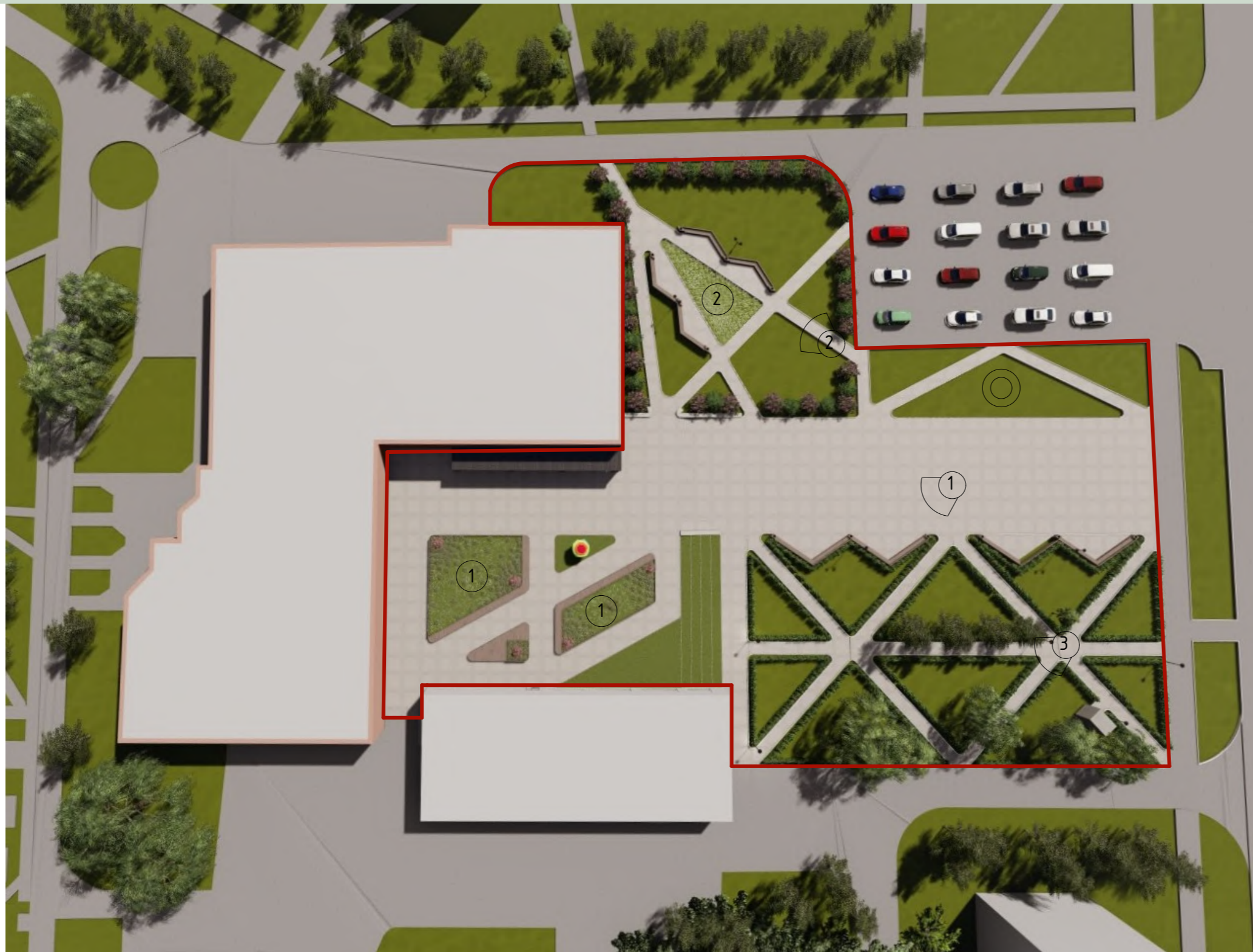
— Границы проектируемой территории















						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							П	3	11
Выполнил:		Жезлова М.М.				Опорный план М 1:1000 Ситуационная схема	ВСК гр. А-117		
Руководитель:		Головлева О.С.							

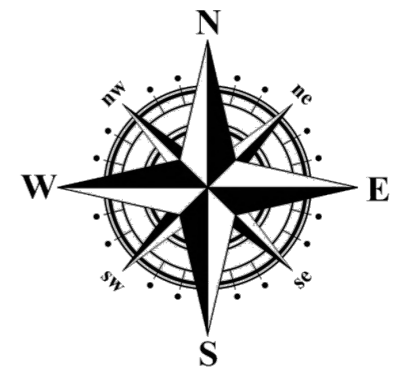
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

УЧЕБНАЯ ВЕРСИЯ ARCHICAD

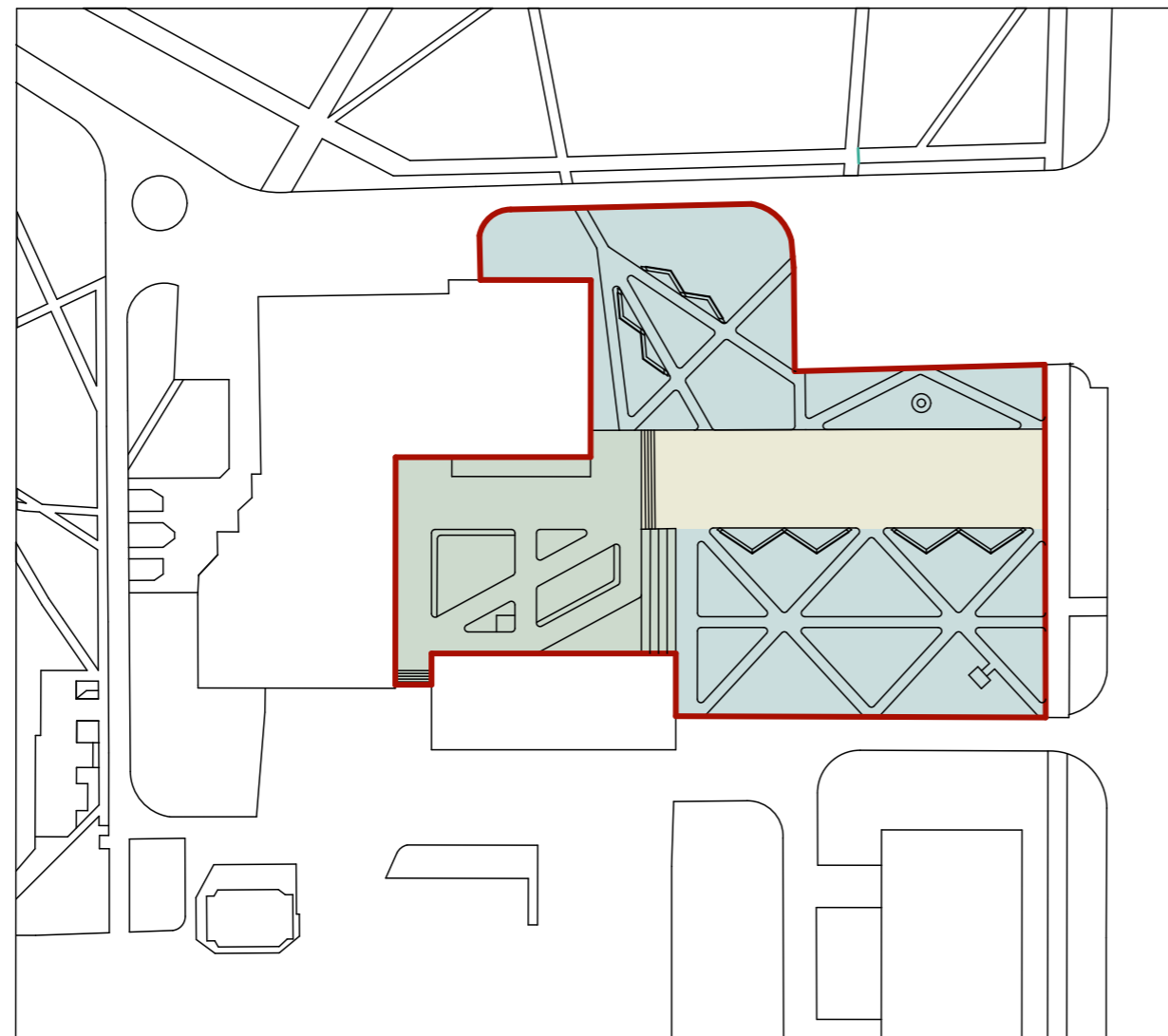


Условные обозначения:

-  Границы проектируемой территории
-  Брусчатка
-  Газон
-  Кустарник
-  Буддлея
-  Место для размещения новогодней ели
-  Малая архитектурная форма
-  Скамья
-  Уличный фонарь тип 1
-  Уличный фонарь тип 2
-  Кирпичное ограждение
- 1. Цветник 1
- 2. Цветник 2
-  Видовая точка



						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							П	4	11
Выполнил:	Жезлова М.М.					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	ВСК зр. А-117		
Руководитель:	Головлева О.С.								

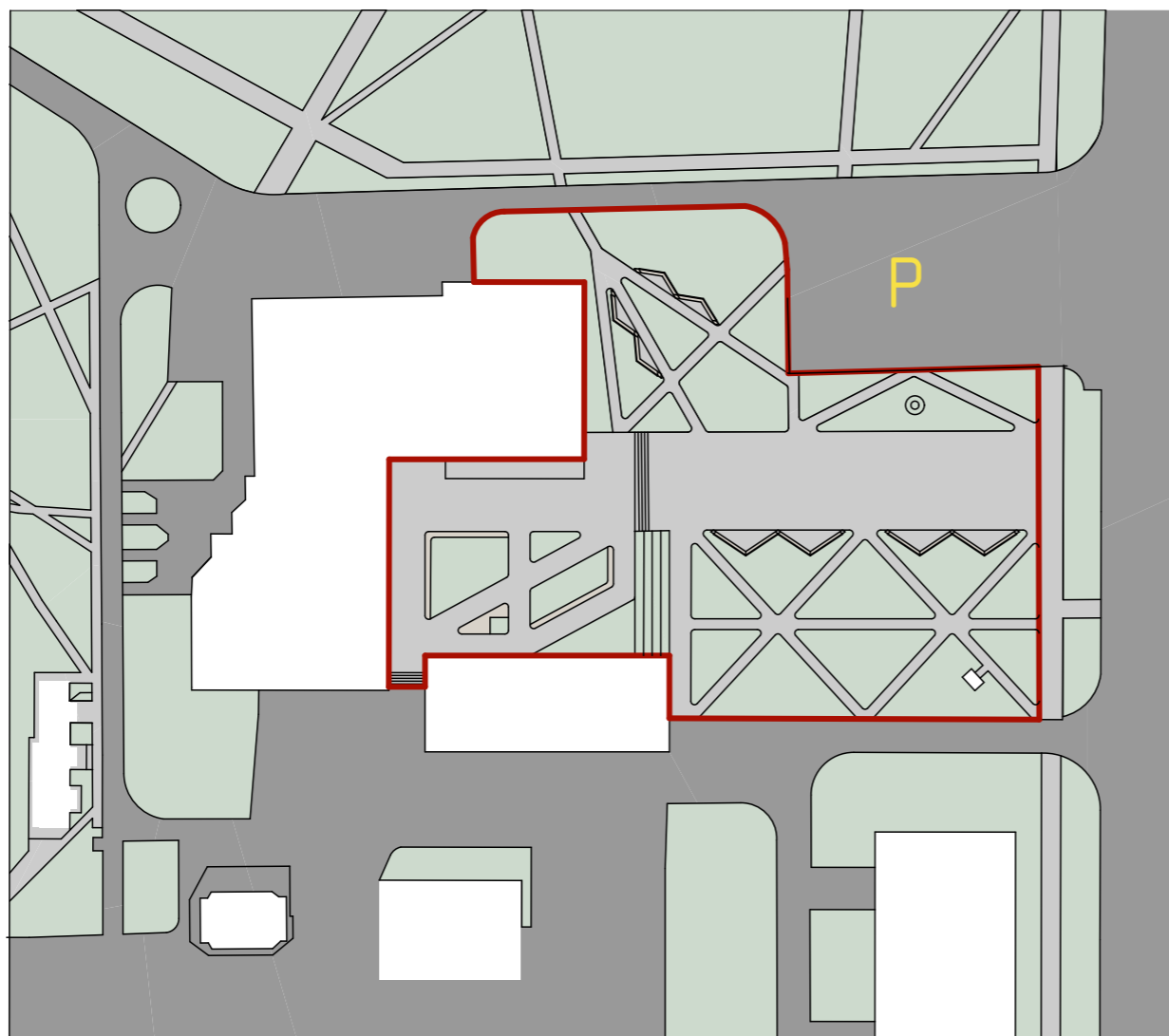


Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Прогулочная зона
- Зона спокойного отдыха
- Зона проведения массовых мероприятий

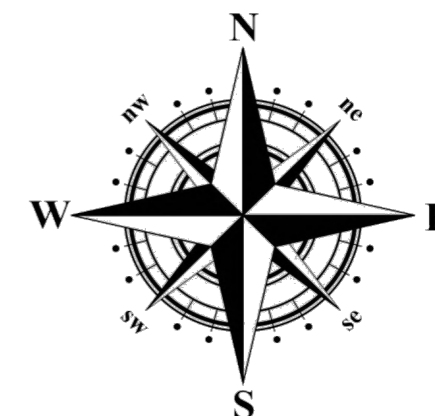


						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							п	5	11
Выполнил:	Жезлова М.М.					Схема функционального зонирования М 1:1000	ВСК зр. А-117		
Руководитель:	Головлева О.С.								

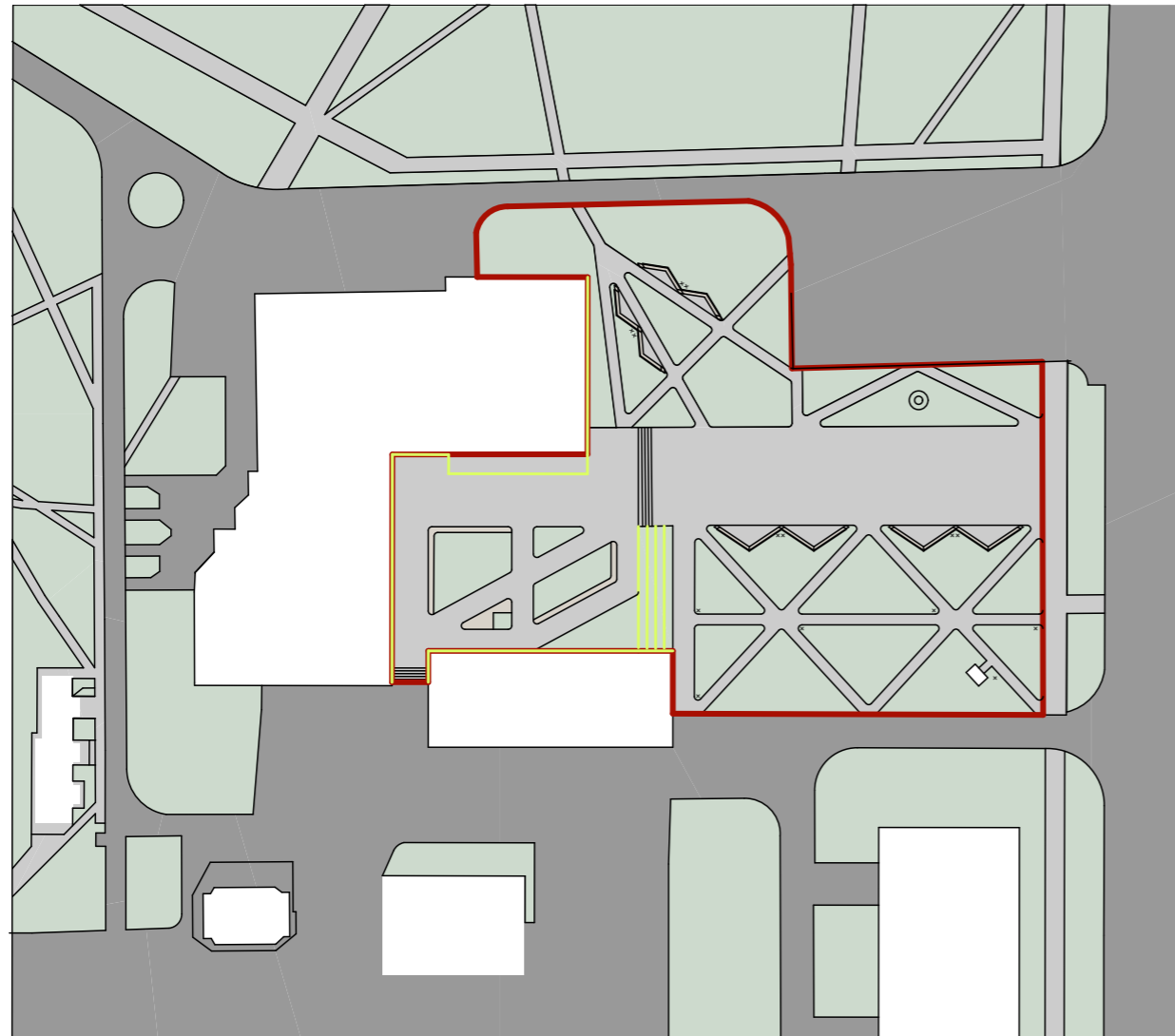


Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- P Парковка
- Транспортные связи
- Пешеходные связи

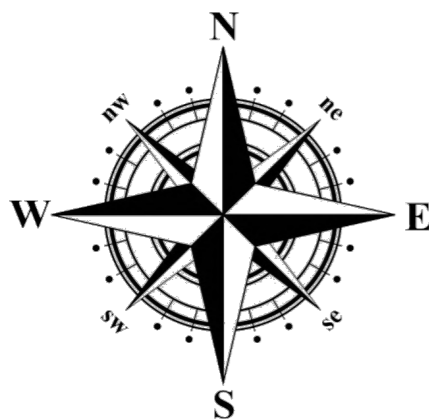


						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							п	6	11
Выполнил:	Жезлова М.М.					Схема дорожно-пешеходной активности М 1:1000	ВСК зр. А-117		
Руководитель:	Головлева О.С.								



Условные обозначения:

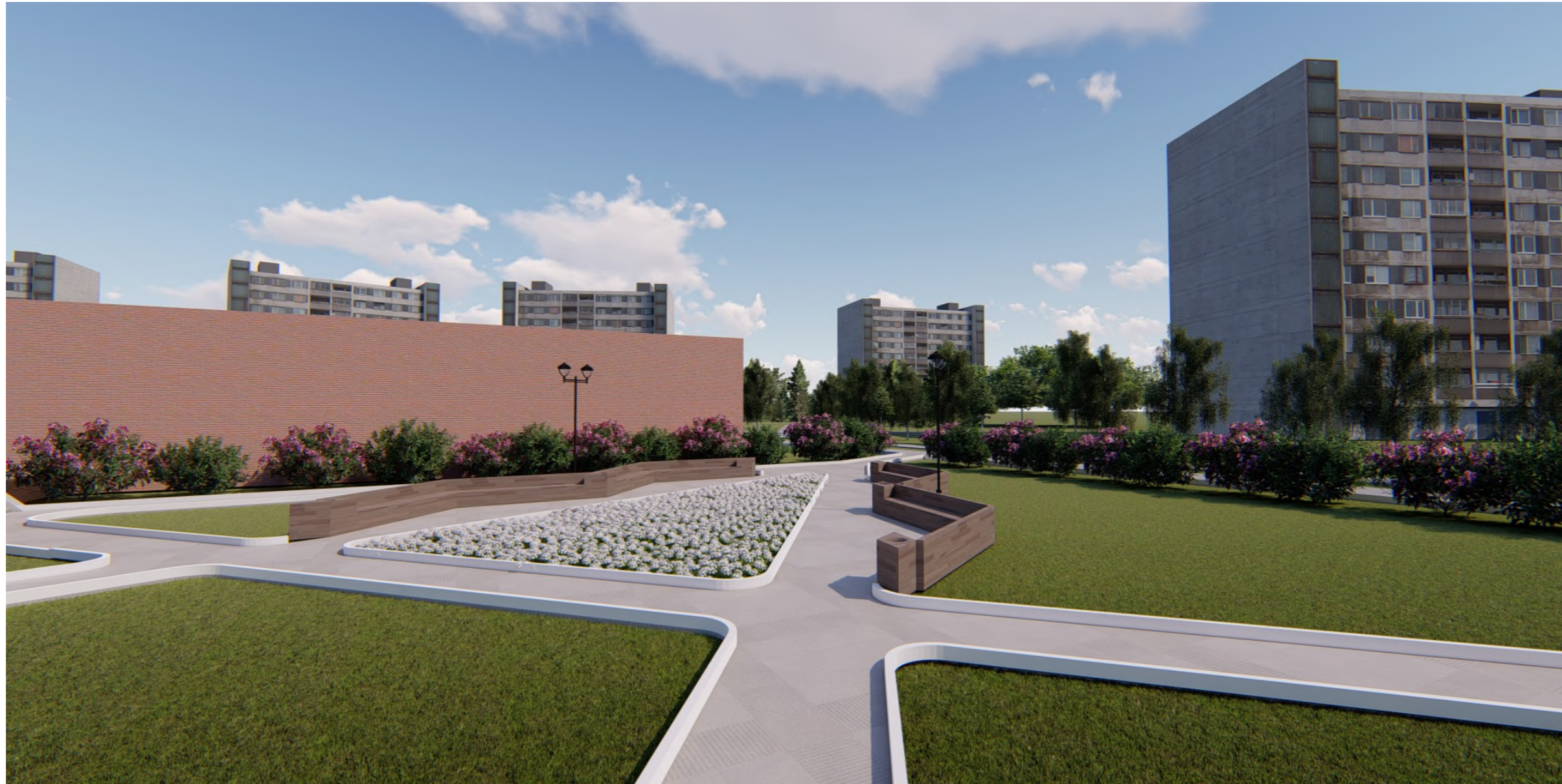
- Граница проектируемой территории
- Светодиодная подсветка
- × Уличный фонарь тип 1
- xx Уличный фонарь тип 2



						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							п	7	11
Выполнил:		Жезлова М.М.				Схема осветительного оборудования М 1:1000		ВСК зр. А-117	
Руководитель:		Головлева О.С.							



						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							п	8	11
Выполнил:	Жезлова М.М.					Видовая точка 1	ВСК зр. А-117		
Руководитель:	Головлева О.С.								

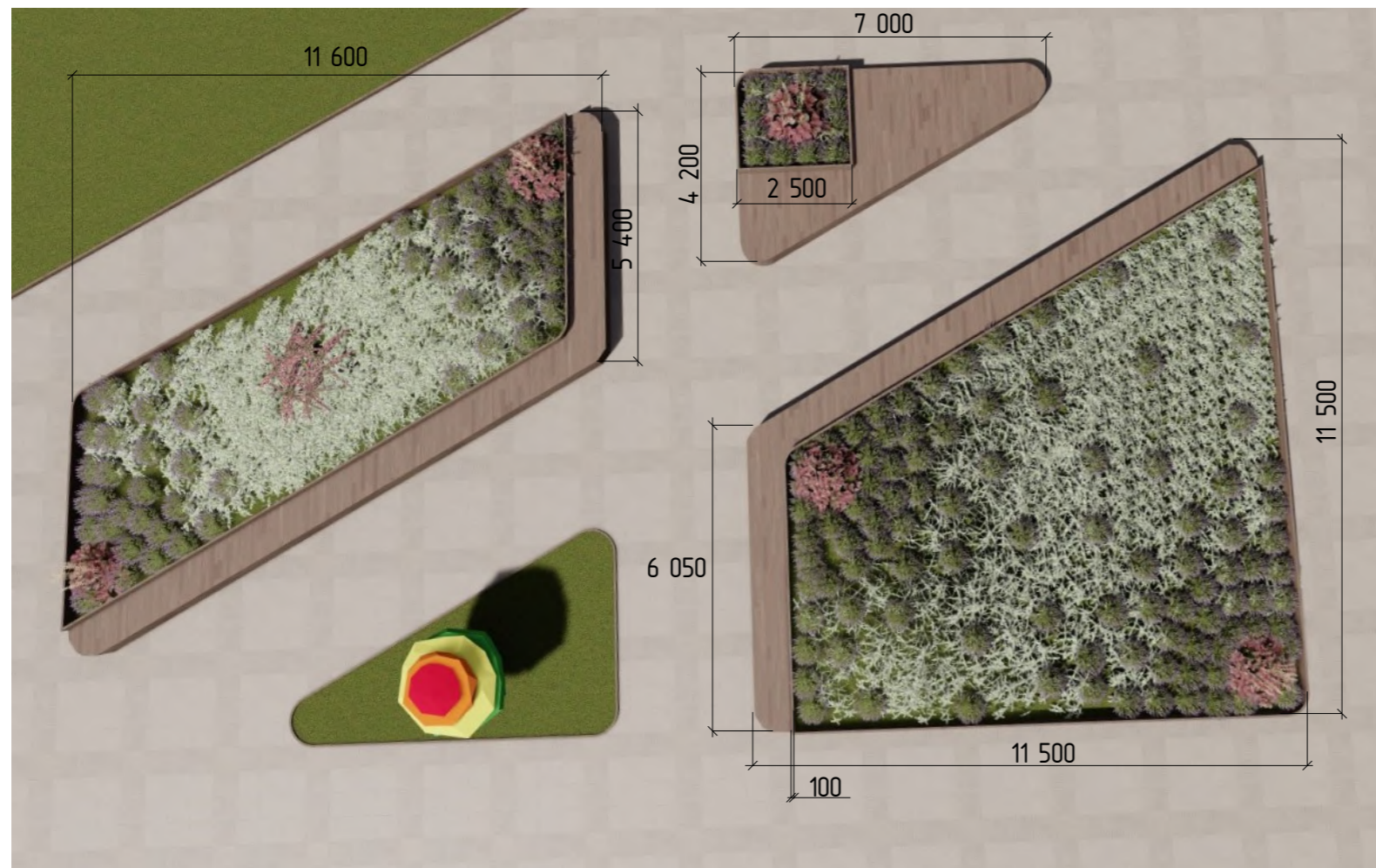


						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							п	9	11
Выполнил:	Жезлова М.М.					Видовая точка 2	ВСК зр. А-117		
Руководитель:	Головлева О.С.								

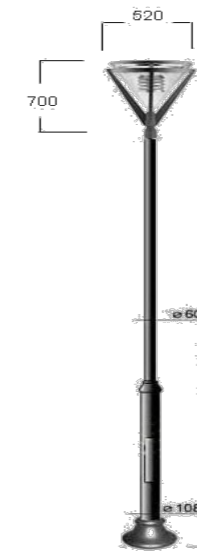


						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
							Стадия	Лист	Листов
							п	10	11
						Видовая точка 3			
						ВСК зр. А-117			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Выполнил:	Жезлова М.М.								
Руководитель:	Головлева О.С.								

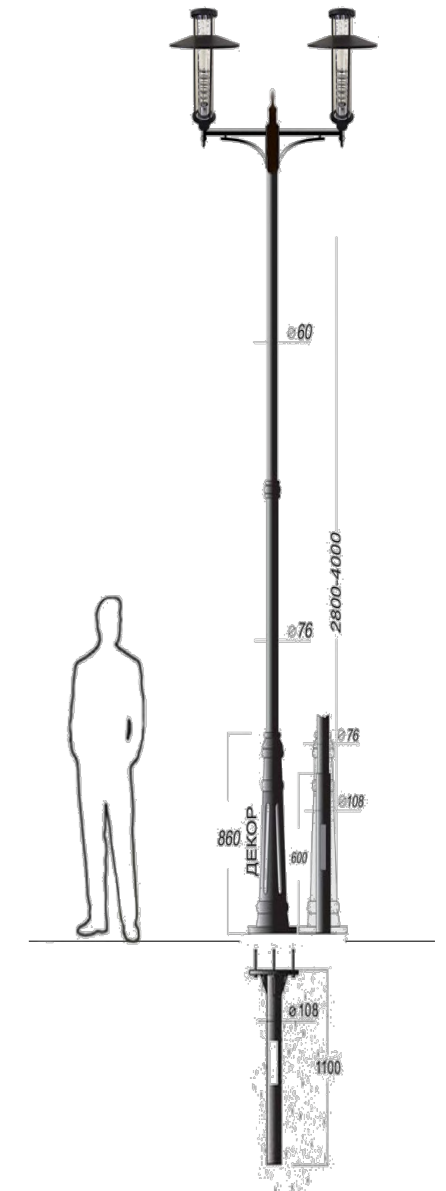
Цветник 2



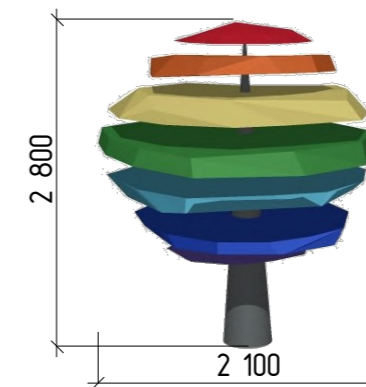
Уличный фонарь тип 1



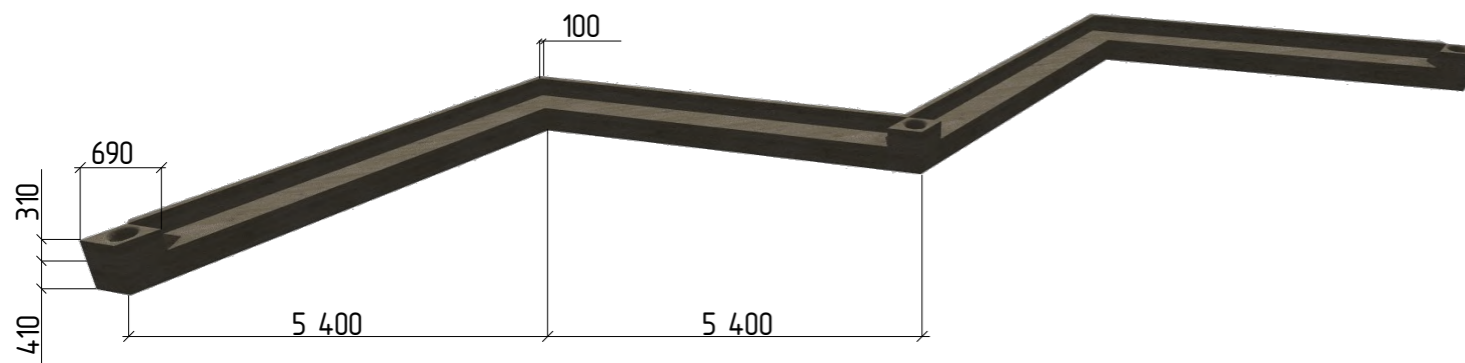
Уличный фонарь тип 2



Малая архитектурная форма



Скамья



						07.02.01 "Архитектура"			
						Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							П	11	11
Выполнил:	Жезлова М.М.					Малые архитектурные формы	ВСК зр. А-117		
Руководитель:	Головлева О.С.								

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГБПОУ ВО

«Владимирский строительный колледж»

Специальность: 07.02.01 Архитектура

Пояснительная записка

К концептуальному решению по благоустройству и озеленению территории
общественно-торгового центра

По адресу: Владимирская область, г. Радужный, 1-й квартал, 45

Разработал:

студент гр. А-117

Жезлова Мария Максимовна

Руководитель проекта:

Головлёва Ольга Сергеевна

Введение

Благоустройство города - совокупность систем и объектов, построенных или произведенных действиями предприятий, организаций и граждан, направленная на создание или улучшение условий проживания жителей и функционирования инфраструктур города.

К понятию благоустройства или его объектов относятся: здания и сооружения, дороги, проезды, площади, тротуары, инженерные сети, мосты, путепроводы, дамбы, набережные, пляжи, памятники, малые архитектурные формы, рекламные объекты, ларьки, лотки, киоски, остановочные павильоны, обустройство и сооружения транспортного назначения, освещение, озеленение, санитарная очистка и уборка, другие объекты. Благоустройство территорий - сочетание основных видов строительных работ. В этом направлении тесно связаны проектные и земляные работы, озеленение и инженерные сети различного назначения, предполагает сделать каждый участок, конкретную территорию весьма ухоженной и подстроенной по определенному удобному стилю жизни, проживающих на этой территории граждан. Благоустройство территорий искусственно создает необычайно привлекательную среду обитания человека, с включением природных элементов.

Нельзя считать, что полноценное благоустройство городских территорий выполнено, если природа полностью вытеснена и заменена памятниками и компонентами из мрамора, бетона, стали и стекла. Благоустройство территорий не может и не должно обходить стороной озеленение, места, где отдыхают люди и их дети должно включать в себя

					07.02.01 «Архитектура»			
Изм	К.уч	Лист № док	Подпис	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Жезлова М.М.						3	14
Руководитель	Головлёва О.С.				ВСК А-117			

огромное количество цветов, кустарников, деревьев.

Это важно не только для того, чтобы все выглядело красиво, но и жизненно важно для борьбы с городским смогом, это очищает город.

Благоустройство территории - это комплекс мероприятий, можно сказать системное решение, включающее в себя большой перечень действий, включая, озеленение, работы, включающие в себя ландшафтный дизайн, экологические улучшения в отличие от иных более мелких видов работы по благоустройству территорий зачастую под силу лишь специализированной компании. Работы с участием жителей домов обычно вливаются в общую схему благоустройства территорий.

Застройка и проведение основных благоустроительных мероприятий во взаимной гармонии представляет одну из наиболее насущных проблем городского строительства. Благоустройство заключается в пяти основных требованиях, от которых зависит удобства жизни горожан, разрешение комплекса вопросов:

1. зеленого строительства;
2. осуществление мероприятий в области санитарной очистки городов;
3. защита от загрязнения воздушного бассейна города;
4. мероприятия по снижению городского шума;
5. освещение улиц, площадей и набережных в вечернее и ночное время.

						07.02.01.1.00 ПЗ	Лист
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

Характеристика земельного участка

Радужный — город во Владимирской области в России. Город областного подчинения, закрытое административно-территориальное образование, в границах которого образовано одноимённое муниципальное образование (городской округ) ЗАТО город Радужный.

Границы территории

Проектируемая территория находится в северо-восточной части 1-го квартала г. Радужный Владимирской области. Она представляет собой один из центральных объектов в градостроительной системе города, является территорией общего пользования примыкающая северо-западной стороной к общественно-торговому центру, южной стороной к комбинату бытового обслуживания населения. С восточной стороны данная территория граничит с территорией молодежного спортивно-досугового центра, территории разделяет окружная дорога г. Радужный.

Площадь участка: 4621 м².

Климат

Территория располагается в умеренно климатическом поясе в зоне атлантико-континентального влияния, с господством здесь в течение всего года атлантического и континентального воздуха как европейского, так и азиатского происхождения, с характерным умеренно-континентальным климатом с довольно значительной амплитудой колебаний температуры в течение года.

					07.02.01 «Архитектура»			
Изм	К.уч	Лист № док	Подпис	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Жезлова М.М.						5	14
Руководитель	Головлёва О.С.					ВСК А-117		

По многолетним наблюдениям установлено, что средняя температура воздуха выше нуля наступает с 9 апреля и прекращается 18 октября.

Утренние заморозки продолжаются весь май и наблюдаются иногда в первых числах июня. Осенние заморозки наступают в период с 7 сентября по 15 октября. Продолжительность периода с температурой почвы выше 0° составляет в среднем 135 дней. Количество выпадающих осадков в год составляет 531 мм, выпадающих в вегетационный период составляет около 287 мм или 54% от общего среднегодового количества осадков.

В целом, климат района расположения «Городских лесов» благоприятный для произрастания лесообразующих древесных и кустарниковых пород зоны смешанных лесов.

Рельеф

Владимирская область располагается в Волжско-Окском междуречье, представляющим слабо всхолмленную равнину. Река Клязьма, пересекающая территорию в северо-восточном направлении, делит ее на две части. Левобережная часть представляет собой повышенную волнистую местность. Правобережная часть - слабоволнистую равнину. В этой части находится территория ЗАТО города Радужный Владимирской области. На территории имеется довольно развитая сеть лощин и балок.

Почвы

В зависимости от материнских почвообразующих пород, рельефа и травянистой растительности выделены следующие типы почв:

1. подзолистые;
2. дерново-подзолистые;
3. полуболотные почвы;
4. болотные почвы.

						07.02.01.1.00 ПЗ	Лист
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		6

По механическому составу встречаются следующие разновидности почв: тяжело-суглинистые, среднесуглинистые, легкосуглинистые и супесчаные.

По степени оподзоленности наибольшее распространение имеют дерново-подзолистые почвы. Образование их обусловлено наличием почвообразующих пород легкого механического состава, характера смешанных лесов, под покровом которых хорошо развита травяная растительность, что способствует формированию дернового горизонта над подзолистым.

Меньшее распространение имеют дерново-слабоподзолистые суглинистые почвы, отличающиеся меньшим развитием подзолистого горизонта и лучшими физическими и химическими свойствами.

Почвы болотного типа встречаются вдоль естественных водотоков, понижений и заболоченных территорий.

Гидрография и гидрологические условия

Гидрографическая сеть на территории представлена в основном осушительными канавами и поверхностными водотоками по рельефу (лощины балки), проявляющие свою активность лишь при таянии снегов и выпадении атмосферных осадков.

По характеру водного режима все водотоки прилегающих территорий относятся к типично равнинным; имеют малые уклоны, медленное течение, выраженное весеннее половодье, низкую летнюю и зимнюю межень, устойчивый ледяной покров.

Уровень безнапорных грунтовых вод зависит от рельефа, лесорастительных условий и колеблется от 0,1 м на мокрых, до 2,0-5,0 м на сухих и свежих почвах.

						07.02.01.1.00 ПЗ	Лист
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		7

Функциональное зонирование

Функциональное назначение данного объекта – это территория общего пользования для прогулок, кратковременного отдыха населения и гостей города, основное место проведения культурно-массовых мероприятий.

Требовалось разработать схему функционального зонирования территории, состоящую из следующих зон:

- прогулочная (непосредственно примыкающая к зданию торгового центра);

- спокойного отдыха (аллея, скамьи, клумбы, цветники, декоративные фонари), беря во внимание то, что данная зона находится в прямой видимости с территорией молодежного спортивно-досугового центра (современно благоустроенная, на которой оборудован фонтан, установлены декоративные фонари, скамьи и урны) и не должна дисгармонизировать с ней;

- проведения массовых мероприятий (основное пространство площади).

Так же требовалось разработать участки для:

- установки новогодней ели (для проведения новогодних массовых мероприятий);

- цветников и клумб с использованием сортовых декоративных деревьев, растений и цветов.

					07.02.01 «Архитектура»			
Изм	К.уч	Лист № док	Подпис	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Жезлова М.М.					8	14
Руководитель		Головлёва О.С.				ВСК А-117		

Схема планировочной организации проектируемой территории

Архитектурно-планировочное решение выполнено с учётом:

- функционального использования территории объекта и прилегающей территории;
- сложившихся направлений пешеходных потоков;
- природных особенностей территории; - ландшафтно-визуального анализа территории;
- количество зеленых насаждений определить, согласно потребностям и функционального использования территории;
- ожидаемой интенсивности пешеходного потока и рекреационной нагрузки на прилегающие территории.

Обеспечена пешеходная связь, между функциональными зонами учитывая уже сложившуюся пешеходную и транспортную сеть.

					07.02.01 «Архитектура»			
Изм	К.уч	Лист № док	Подпис	Дата				
Разработал	Жезлова М.М.				Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
							9	14
Руководитель	Головлёва О.С.					ВСК А-117		



Рис.3 Иберис.

Цветник 2 состоит только из цинерарии белой (рис. 3)



Рис. 3 Цинерария белая.

Осуществлена посадка новых деревьев и кустарников: дерн (рис.4) и гортензия (рис.5).

						07.02.01.1.00 ПЗ	Лист
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		11



Рис.4 Дерн.



Рис.5 Гортензия.

						07.02.01.1.00 ПЗ	Лист
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		12

Малые архитектурные формы

Разработаны новые малые архитектурные формы:

- скамья из хвойных пород, устойчивых к гниению;
- цветник перед торговым центром со встроенными лавками;
- малая архитектурная форма в виде дерева составленная из частей, символизирующим радугу.

Предусмотрена архитектурно-художественная подсветка видовых зон, сооружений, фасадов зданий, зеленых насаждений, ландшафтных форм. Спроектировано яркое освещение в более активных зонах и более спокойное в тихих зонах за счет разных типов фонарей.

					07.02.01 «Архитектура»			
Изм	К.уч	Лист № док	Подпис	Дата	Благоустройство территории общественно-торгового центра	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Жезлова М.М.						13	14
Руководитель	Головлёва О.С.				ВСК А-117			

