

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**Комиссии по землепользованию и застройке ЗАТО г.Радужный**  
**о результатах публичных слушаний от 26 июля 2010г.**

Администрация ЗАТО г.Радужный

" 27 " июля 2010 г.     14 ч.00 м.

26 июля 2010г. в актовом зале административного здания, по адресу: 1 квартал, г.Радужный, 55, состоялись публичные слушания по проекту решения об исключении земельного участка с кадастровым номером 33:23:000125:22 для строительства полигона твердых бытовых отходов из границ населенного пункта г.Радужный Владимирской области и об изменении категории земельного участка.

Информационные сообщения о проведении публичных слушаний и постановление главы города «О назначении публичных слушаний по проекту решения об исключении земельного участка с кадастровым номером 33:23:000125:22 для строительства полигона твердых бытовых отходов из границ населенного пункта г.Радужный Владимирской области и об изменении категории земельного участка» от 08.07.2010г. № 722 опубликованы в информационном бюллетене администрации ЗАТО г.Радужный «Радуга-информ» № 36 от 09.07.2010г., № 37 от 12.07.2010г., в № 38 от 16.07.2010 г. и в № 39 от 23.07.2010 г.

С момента подписания главой города постановления о назначении слушаний до подписания протокола публичных слушаний в администрацию замечаний и предложений по вопросу, выносимому на обсуждение, не поступило.

На слушаниях 26 июля т.г. в актовом зале, каб. 320 административного здания, была организована экспозиция графических материалов: схема границ земельного участка, предлагаемого к исключению из границ населенного пункта г.Радужный, схемы из Генерального плана и Правил землепользования и застройки ЗАТО г.Радужный.

Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях

Земельный участок для строительства полигона твердых бытовых отходов, предусмотренного в Генеральном плане и в Правилах землепользования и застройки ЗАТО г.Радужный, утвержденных решением городского Совета народных депутатов ЗАТО г.Радужный от 02.03.2009 г. № 3/29, расположен на расстоянии более 3-х км от жилой застройки города Радужного по направлению на юг.

В настоящее время граница населенного пункта город Радужный совпадает с границами муниципального образования городской округ ЗАТО г.Радужный Владимирской области. По данным государственного кадастрового учета все земли на территории ЗАТО г.Радужный имеют категорию «земли населенных пунктов».

Однако, в соответствии с частью 5 статьи 12 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов.

В связи с изложенным в администрацию ЗАТО г.Радужный поступило заявление от

муниципального учреждения «Городской комитет муниципального хозяйства ЗАТО г.Радужный Владимирской области» об исключении из границ населенного пункта город Радужный, расположенного в границах муниципального образования городской округ ЗАТО г.Радужный Владимирской области, земельного участка с кадастровым номером 33:23:000125:22 площадью 113000 кв.метров для строительства полигона твердых бытовых отходов, и переводе данного земельного участка из категории земель населенных пунктов в категорию земель промышленности и земель иного специального назначения.

Вопрос исключения земельного участка из границ населенного пункта будет решаться с учетом публичных слушаний от 26.07.2010 г. в соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 4 марта 2008 г. № 157 «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов или об исключении земельных участков из границ населенных пунктов, а также определении органа, уполномоченного на подготовку таких решений»

Докладчик на слушаниях – заместитель главы города, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом В.А.Семенович доложил участникам слушаний о проводимой администрацией работе по размещению полигона твердых бытовых отходов (ПТБО), формированию земельного участка для размещения объекта, о необходимости исключения земельного участка под ПТБО из границ населенного пункта г.Радужный и изменении его категории в целях реализации проекта строительства ПТБО.

При обсуждении доклада В.А.Семеновича выступил В.С. Бологов, начальник отдела управления имуществом, юрисконсульт Федерального казенного предприятия «Государственный лазерный полигон «Радуга» с сомнениями в полномочиях администрации Владимирской области при решении вопроса об исключении земельного участка из границ населенного пункта г.Радужный, входящего в состав закрытого административно-территориального образования.

Результаты голосования по вопросу «Об исключении из границ населенного пункта г.Радужный земельного участка с кадастровым номером 33:23:000125:22 для строительства полигона твердых бытовых отходов и земельных участков, занятых подъездными автодорогами к ПТБО (кадастровые номера земельных участков 33:23:000125:11, 33:23:000000:3, 33:23:000000:9, также земельный участок от КПП на въезде в ЗАТО г.Радужный до офиса ЗАО «Электрон», в отношении которого в настоящее время проводятся кадастровые работы и осуществляется постановка на государственный кадастровый учет):

За - 15 чел.

Против – 1 чел.

Воздержалось – 1 чел.

Результаты голосования по вопросу изменения категории упомянутых земельных участков из категории земель населенных пунктов в категорию земель промышленности и земель иного специального назначения:

- За - 15 чел.

- Против – 1 чел.

- Воздержалось – 1 чел.

### **Решение Комиссии:**

Направить главе города для рассмотрения и утверждения заключения о результатах публичных слушаний от 27 июля 2010г.:

1. Протокол публичных слушаний от 26.07.2010г.

2. Заключение Комиссии о результатах публичных слушаний от 27.07.2010г.

3. Проект постановления главы города об утверждении заключения о результатах публичных слушаний от 27.07.2010г.

**Общие выводы:**

В связи с тем, что проект решения  
об исключении из границ населенного пункта г.Радужный МО ЗАТО г.Радужный земельного участка с кадастровым номером 33:23:000125:22 для строительства полигона твердых бытовых отходов и земельных участков под подъездными автодорогами к ПТБО (кадастровые номера земельных участков 33:23:000125:11, 33:23:000000:3, 33:23:000000:9, также земельный участок от КПП на въезде в ЗАТО г.Радужный до офиса ЗАО «Электон», в отношении которого в настоящее время проводятся кадастровые работы и осуществляется постановка на государственный кадастровый учет), и об изменении категории земельного участка из категории земель населенных пунктов в категорию земель промышленности и земель иного специального назначения  
участниками слушаний принят большинством голосов, результаты слушаний считать положительными.