



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

А Д М И Н И С Т Р А Ц И И ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1.03.2018

№ 293

Об установлении кадастровой стоимости
земельного участка с кадастровым номером
33:23:000109:125

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Комарова Валерия Юрьевича (далее - ИП Комаров В.Ю.) о пересмотре размера арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 33:23:000109:125, предоставленный ИП Комарову В.Ю. по договору аренды от 08.05.2013 года № 1005 для обслуживания кафе-бара и продовольственного магазина в 3 квартале ЗАТО г.Радужный Владимирской области, на основании решения Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданной в соответствии с приказом Росреестра от 25.07.2012 года № П/322 во Владимирской области при территориальном органе – Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области, от 11.01.2018 года № 77 об определении кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 33:23:000109:125 в размере его рыночной стоимости, руководствуясь статьей 24.20. Федерального закона от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», пунктом 28 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 30.06.2015 года № 28 «О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости», статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г.Радужный Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером 33:23:000109:125 в размере его рыночной стоимости, что составляет 1 899 000 (один миллион восемьсот девяносто девять тысяч) рублей по состоянию на 01.01.2016 года.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г.Радужный Владимирской области произвести перерасчет размера арендной платы за указанный земельный участок по договору аренды от 08.05.2013 года № 1005 за 2017 год исходя из кадастровой стоимости, установленной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г.Радужный Владимирской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАО г.Радужный Владимирской области «Радуга-Информ».

Глава администрации

С.А. Найдухов